



Comune di
SAN PIETRO IN GUARANO
 Provincia di COSENZA

Largo Municipio, 1 - Tel. 0984/472511 - Fax 0984/472147
 www.comune.sanpietroinguarano.cs.it - comunesanpietroinguarano@pec.it

Deliberazione della GIUNTA COMUNALE
 n. 33 del 20/06/2016

Oggetto: Parere conferimento incarico di consulenza legale stragiudiziale all'Avv. Maria Settino per recupero crediti vantati dall'Amm. Comunale

L'anno duemilasedici, il giorno venti del mese di giugno, nella sala delle adunanze, appositamente convocata, la Giunta comunale si è riunita con inizio dei lavori alle ore 17:30. Risultano presenti i signori:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE
COZZA Francesco	Sindaco	SI
INTRIERI Rosarino	Vicesindaco	SI
NAPOLI Cristiana	Assessore	SI
PRINCIPE Mario	Assessore	NO
VENTURA Orena	Assessore	SI
	IN CARICA:	5
	PRESENTI:	4
	ASSENTI:	1

Assume la presidenza il Sindaco Sig. Francesco COZZA e, constatato che i presenti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Partecipa alla riunione il Vicesegretario comunale, dott.ssa Elena Lorenzet, con funzioni consultive, referenti e di assistenza.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, il Responsabile del IV Settore ha comunicato la necessità e l'urgenza di svolgere un'attività legale finalizzata al recupero dei crediti vantati dal Comune di San Pietro in Guarano che, nonostante ripetuti solleciti/diffide di pagamento effettuate dallo stesso Ufficio, non hanno sortito

alcun effetto per circa n° 35 pratiche, riguardante: Canone di fitto terreni comunali; Canoni di fitto fabbricati comunali; Canone di fitto alloggi E.R.P. comunali; Concessioni loculi cimiteriali comunali; Alienazione immobili comunali, etc.;

Ritenuto che è dovere dell'Amministrazione Comunale procedere al recupero di quanto dovuto e tutelare l'interesse pubblico anche in sede giurisdizionale;

Accertata l'impossibilità oggettiva di avvalersi del personale dipendente del Comune per lo svolgimento dell'incarico data la mancanza delle qualificazioni professionali specifiche;

Tenuto conto dell'esigenza di conferire all'esterno un incarico di consulenza ed attività stragiudiziale, allo scopo di procedere bonariamente al recupero delle somme vantate, consentendo così, una sempre più perfetta aderenza degli atti ai contenuti legislativi, riducendo il rischio di onerosi e durevoli contenziosi;

Stabilito che il legale, previa una prima fase di studio, dovrà, prioritariamente, procedere all'invio bonario di richiesta di pagamento con specifico atto di diffida e costituzione in mora dei debitori, nonché ad una seconda fase transattiva. In caso di omesso recupero dei crediti vantati da questa Amministrazione comunale, la stessa si riserva di procedere all'attività giudiziaria previo conferimento di ulteriore ed apposito incarico;

Preso atto che con deliberazione di GC n. 13 del 23.2.2011 è stato approvato il Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi legali e che, il primo elenco comunale degli avvocati, formato ai sensi dell'art. 2 del medesimo Regolamento, ha cessato di produrre effetti il 31 dicembre 2011;

Visto l'art. 4, c. 1 del predetto Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi legali, a norma del quale "La competenza a promuovere o resistere alle liti è del Sindaco, su parere espresso dalla Giunta comunale".

Rilevato che le prestazioni del legale sono di natura temporanea, nonché, altamente qualificate in quanto attengono a prestazioni specialistiche che comportano adeguata esperienza;

Visto che l'Avv. Maria Settino del Foro di Cosenza, con Studio legale in Cosenza, Via Cesare Gabriele Palazzo Falbo La Neve (C.F. STT MRA 76P49 D086S) (P.IVA 03052380783) ha già svolto, in passato, la rappresentanza e difesa in giudizio del Comune di San Pietro in Guarano per giudizi proposti, dinanzi all'Ufficio del Giudice di Pace ed al Tribunale di Cosenza, da terzi, avverso verbali di accertamento di violazioni del c.d.s. ed avverso le cartelle esattoriali dell'ETR Equitalia Sud S.p.a. ed ha acclarate capacità per lo svolgimento dell'incarico suddetto;

Considerato che, l'Avv. Maria Settino è disponibile ad accettare il suddetto incarico;

Preso atto che con nota del 17/06/2016, acquisita al protocollo con il n. 3322 l'Avv. Maria Settino per l'attività stragiudiziale di che trattasi, consistente in una prima fase di studio, una seconda fase introduttiva (invio lettera di messa in mora) ed una terza transattiva, ha proposto il compenso professionale pari ad € 40,00 per ogni singola pratica, comprensiva di C.P.A., IVA come per legge e spese vive (bolli, fascicolazione ecc.);

Considerato che il conferimento dell'incarico avrà durata dalla data di redazione del disciplinare d'incarico e fino alla fine delle singole procedure per il recupero del credito in via stragiudiziale;

Considerato che la spesa necessaria potrà essere imputata sul Capitolo 138 "Liti, arbitraggi, risarcimenti";

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, c. 1 e dell'art. 147 bis, c. 1, D.Lgs. 267/2000, sul presente provvedimento sono espressi i seguenti pareri favorevoli:

- a. di regolarità tecnica, da parte del responsabile del settore tecnico
- b. di regolarità contabile, da parte del responsabile del settore finanziario

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento dei servizi ed uffici;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti;

Di Esprimere Parere favorevole al conferimento d'incarico all'Avv. Maria Settino per procedere al recupero dei crediti vantati da questa Amministrazione comunale riguardanti: Canone di fitto terreni comunali; Canoni di fitto fabbricati comunali; Canone di fitto alloggi E.R.P. comunali; Concessioni loculi cimiteriali comunali; Vendite immobili comunali, ecc.; in via stragiudiziale, previo studio della controversia, invio della lettera di messa in mora e la successiva fase transattiva al fine di tutelare gli interessi di questa amministrazione;

Di Dare Atto che:

- il compenso stabilito per ogni singola attività stragiudiziale è di € 40,00 comprensiva di C.P.A., Iva come per legge e spese vive;
- il legale incaricato dovrà informare costantemente questa Amministrazione sull'andamento delle singole procedure con comunicazioni scritte;
- l'incarico avrà durata dalla data di redazione del disciplinare d'incarico e fino alla fine delle singole procedure per il recupero del credito in via stragiudiziale;

Di Dare Atto che il presente atto non determina la rappresentanza e difesa in giudizio del Comune e che, qualora per il recupero del credito si rendesse necessario procedere giudizialmente, il Sindaco, per i poteri a lui conferiti quale rappresentanza dell'Ente, si riserva di conferire mandato alle liti all'Avv. Maria Settino secondo le regole dello Statuto Comunale e con separato atto nel quale verrà, tra l'altro stabilita l'azione da intraprendere ed il compenso legale in base anche al valore del giudizio;

Di stabilire che, la spesa presunta per l'incarico di che trattasi è pari ad €1.400,00 (n. 35 pratiche x 40,00 Euro) e potrà essere imputata sul Cap. n° 138 "Liti, Arbitraggi, Risarcimenti" da liquidare all'Avv. incaricato;

Di trasmettere copia del provvedimento al responsabile del IV Settore per gli atti di competenza, compresa il relativo impegno di spesa e la stipula di apposito disciplinare d'incarico;

Di dichiarare, con successiva votazione unanime, la deliberazione immediatamente eseguibile, ex art. 134, c. 4, DLgs 267/2000.

Pareri Tecnici:

SETTORE 4 - Urbanistica e Patrimonio:

Si esprime parere favorevole. Data 20/06/2016 f.to Arch. Jr. Luigino PUGLIESE

Parere Contabile:

SETTORE 2 - Finanziario:

Si esprime parere favorevole. Data 20/06/2016 f.to Rag. Giuseppe SPADAFORA

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL VICESEGRETARIO
f.to Dott.ssa Elena LORENZET

IL SINDACO
f.to Francesco COZZA

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta ai sensi del D.Lgs n. 267/00, che la presente:

- E' stata pubblicata all'Albo on-line per 15 gg. consecutivi a partire dal 22/06/2016 Reg. Pub. n. 546
- E' stata comunicata ai Capigruppo Consiliari e Prefettura con nota prot. n. 3453 del 22/06/2016

San Pietro in Guarano, 22/06/2016

IL VICESEGRETARIO
f.to Dott.ssa Elena LORENZET

La presente deliberazione è divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, D.Lgs n. 267/2000)

San Pietro in Guarano, 20/06/2016

IL VICESEGRETARIO
f.to Dott.ssa Elena LORENZET

E' Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

IL VICESEGRETARIO
Dott.ssa Elena LORENZET
