



COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO

(Prov. di COSENZA)

IV SETTORE: URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA / PUBBLICA – ATTIVITA' PRODUTTIVA -
TRASPORTI SCOLASTICI – PATRIMONIO – IGIENE URBANA – SERVIZI CIMITERIALI

Largo Municipio n°1 – 87047 San Pietro in Guarano (CS) – Tel./Fax 0984.472524 – PI. 01040920785
E-mail : urbanistica@comune.sanpietroinguarano.cs.it – Sito Internet : www.comune.sanpietroinguarano.cs.it

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI

(IMPORTO COMPLESSIVO INFERIORE A € 40.000,00 – ART. 36 comma 2 lettera "a" D.lgs 50/2016)

Questo Ente, intende procedere all'espletamento di un'indagine esplorativa, finalizzata all'individuazione di soggetti interessati all'affidamento degli impianti sportivi sotto riportati:

1. DESCRIZIONE

N°	IMPIANTI SPORTIVI
1	Campo di calcetto sito in località San Benedetto;
2	Campo di calcetto sito in località Padula Due Forni;
3	Campo da tennis sito in località Curizzano;
4	Tensostruttura località Curizzano;

2. SOGGETTI AMMESSI

Possono inviare manifestazione di interesse oltre a cittadini maggiorenni, le Federazioni Sportive, gli Enti di Promozione Sportiva, le Società ed Associazioni sportive dilettantistiche (S.S.D. o A.S.D) gli Enti non commerciali e le Associazioni senza fini di lucro che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero purché in possesso di capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e di adeguata capacità tecnico-organizzativa ed economica, regolarmente iscritte al registro nazionale CONI e affiliate a una Federazioni sportiva nazionale o Disciplina sportiva associata e/o a un Ente di Promozione sportiva riconosciuti dal CONI. Le Federazioni sportive.

3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E TERMINI DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, da presentarsi mediante l'allegato "A" all'uopo predisposto corredato della copia di un documento di identità in corso di validità, dovrà pervenire al Comune, entro le **ore 13.00 del giorno 28 del mese di Novembre 2021**, tramite pec all'indirizzo: comunesanpietroinguarano@pec.it;

Ai richiedenti potrà essere assegnata, al massimo, 1 solo impianto di quelli oggetto del presente avviso;

Qualora, per uno o più impianti di quelli oggetto del presente avviso non dovesse giungere alcuna domanda di assegnazione, l'Amministrazione procederà ad interpellare direttamente altri soggetti, anche fuori dall'elenco dei partecipanti alla presente manifestazione d'interesse;

4. ESAME MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il presente avviso è quindi preliminare alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016, comma 2 lettera "a";

Per ogni richiesta si procederà ad effettuare, ai sensi dell'articolo 63, comma 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, per la definizione del Canone di fitto;

5. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO DA REALIZZARE E GESTIRE

Per gestione dell'impianto sportivo si intende l'insieme delle attività volte ad assicurare il funzionamento della palestra polifunzionale e l'erogazione del servizio sportivo che nello stesso si svolge, per il perseguimento di finalità di promozione sportiva, ricreative e di aggregazione sociale, compatibili con l'agibilità dell'impianto; la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture, degli impianti, delle attrezzature e degli spazi esterni per tutta la durata del contratto.

Il servizio è costituito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, dai seguenti elementi:

- a) in via prioritaria, esercizio delle attività sportive in tutte le forme, agonistica e promozionale, in conformità con quanto disciplinato dal C.O.N.I.;
- b) in subordine, svolgimento di eventi sportivi, culturali, ricreativi, benefici e formativi, compatibilmente con le caratteristiche strutturali dell'impianto;

6. ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Saranno a carico del concessionario:

- le utenze elettriche per la quale dovrà essere stipulato regolare contratto;
- la vigilanza, la custodia l'apertura e chiusura del centro sportivo comunale;
- l'organizzazione di attività di promozione sportiva, nonché d'iniziativa ricreative/aggregative;
- interventi di manutenzione ordinaria, inclusa la manutenzione degli impianti (a titolo esemplificativo – non esaustivo - impianto di produzione acqua calda sanitaria, impianti elettrici, sistemi e dispositivi di sicurezza);
- interventi di manutenzione straordinaria conseguenti a una mancata o inadeguata manutenzione ordinaria a carico del concessionario, mentre restano a carico del Comune gli oneri relativi agli interventi di tipo strutturale essenziali per l'impianto;
- interventi di pulizia e sanificazione degli ambienti;
- interventi di manutenzione delle aree verdi e dell'a
- rea di pertinenza dell'impianto o complesso sportivo per controllarne gli accessi ad uso esclusivo dei fruitori dell'impianto;
- organizzazione attività promozionale;
- attività sportiva: progetti finalizzati alla promozione delle attività sportive, ricreative e aggregative sul territorio comunale a favore delle diverse fasce di popolazione in età scolare e fasce deboli della popolazione (disabili, anziani, immigrati ecc.);

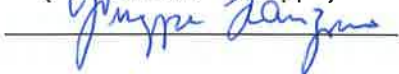
7. PUBBLICITA' E INFORMAZIONI

Il presente avviso, unitamente all'allegato "A", sarà pubblicato all'albo Pretorio del Comune di S.Pietro in G., e pubblicato sul sito del Comune <http://www.comune.sampietroinguarano.cs.it> sezione bandi.

Per informazioni o eventuali presa visione dell'immobile che trattasi, è possibile contattare questo Ufficio (Tel.: 0984/472524) nei giorni Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Dalla Residenza Municipale 19/11/2021

Il Responsabile del Procedimento
(P.I. Lanzino Giuseppe)



Il Responsabile del IV SETTORE
(Arch. Alfonso Quintieri)

