



# COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO

(Provincia di Cosenza)

**Settore 3°- Tecnico**

## **DETERMINAZIONE**

Reg. area n:

**180**

del

**22/05/2019**

Reg. generale n:

**349**

del: **22/05/2019**

**Oggetto: Realizzazione Cappella Cimiteriale 2019.**

**Approvazione Bando "Aperto" per l'assegnazione dei Loculi.**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventidue del mese di maggio nell'Ufficio tecnico;

IN ESECUZIONE DEL DECRETO SINDACALE N. 22/18 CON IL QUALE SONO STATE ATTRIBUITE ALLO SCRIVENTE TUTTE LE FUNZIONI DI CUI ALL'ART. 107, CC. 2 E 3, DEL D.LGT. N. 267/00, RELATIVAMENTE AL SETTORE 3° - TECNICO;

### **IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

#### **Visti:**

- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011);
- l'articolo 10, comma 16, del d.Lgs. n. 118/2011;

#### **Richiamati:**

- la delibera di Consiglio Comunale n. 23 in data 01/10/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvato la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021;
- la delibera di Giunta Comunale n. 90 in data 12/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2019/2021;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 04 in data 27/03/2019 con la quale è stata approvato il bilancio di previsione finanziario pluriennale per il periodo 2019/2021;
- Visto che con delibera di G.M. n. 4 del 18/01/2019 "Assegnazione ai Responsabili di Servizio Comunali delle dotazioni per l'anno 2018, in vigenza dell'Esercizio Provvisorio"-

**Premesso** che è stato dato incarico al sottoscritto, Arch. Quintieri Alfonso, Responsabile dell'ufficio tecnico LL.PP., per la redazione di un progetto per la "Realizzazione di una cappella cimiteriale";

**Che** il progetto di che trattasi prevede la costruzione di una cappella cimiteriale da realizzarsi su un'area di proprietà comunale nel cimitero comunale di San Pietro in Guarano, alla fraz. San Benedetto, su un reliquato di terreno posto in corrispondenza della stecca inferiore delle cappelle private;

**Che** l'Amministrazione intende realizzare la cappella cimiteriale composta da un totale di n. 30 loculi che verranno messi in vendita previo espletamento di procedura ad evidenza pubblica prima dell'inizio dei lavori, la cui spesa è quantificabile in € 38.000,00;

**Richiamata** la deliberazione di G.C. n. 38 del 20/05/2019, con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la "Realizzazione cappella cimiteriale 2019" del complessivo importo di € 40.000,00, redatto dal sottoscritto, Arch. Alfonso Quintieri, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

**Che** l'intervento di cui in oggetto può essere finanziato per il complessivo importo di € 40.000,00 con il ricavato in denaro dalla vendita dei loculi stessi;

**Preso atto** dei bandi utilizzati negli anni precedenti e l'esperienza acquisita in tali occasioni, questo Ufficio ha redatto un nuovo bando da utilizzare per la costruzione e assegnazione dei loculi interni alla cappella in oggetto;

**Riscontrata** la necessità di procedere alla completa assegnazione dei loculi, condizione indispensabile per raggiungere la copertura finanziaria e potere dare inizio ai lavori di costruzione della cappella;

**Valutato** che necessita, per le valutazioni su espresse, procedere alla approvazione e pubblicazione del bando, da tenere aperto fino alla completa assegnazione dei loculi;

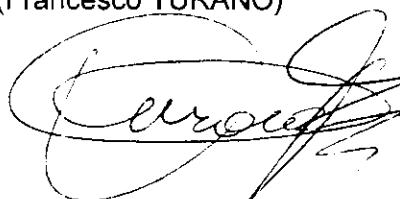
### DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

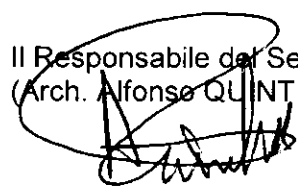
1. **Di approvare il Bando**, allegato alla presente, per le assegnazioni dei loculi all'interno della cappella cimiteriale che verrà realizzata, in cui sono riportate le modalità per la partecipazione alle assegnazioni;
2. **Di dare atto** che il bando resterà aperto fino alla completa assegnazione di tutti i loculi disponibili;
3. **Di precisare** che nel bilancio esercizio 2019, sono state inseriti i capitoli di entrata ed uscita relative all'intervento in oggetto.
4. **Di trasmettere** il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa e per gli ulteriori adempimenti di competenza.

Il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'ente per 15 giorni consecutivi ed avrà immediata esecuzione.

Il Responsabile del Procedimento  
(Francesco TURANO)



Il Responsabile del Servizio  
(Arch. Alfonso QUINTIERI)



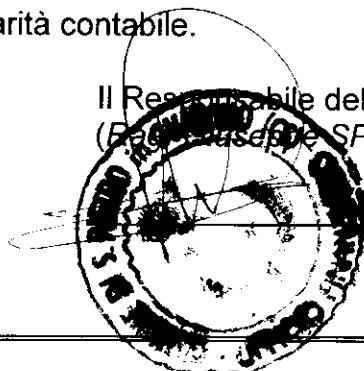
Pareri sulla proposta di determinazione (D. Lgs 267/2000)

UFFICIO 2° - Finanziario

Si esprime parere favorevole attestante la regolarità contabile.

Il Responsabile del Servizio f.f.  
(F. Spadafora) SPADAFORA

San Pietro in Guarano, 22/05/2019



*CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE*

Copia del presente atto viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 22 MAG. 2019 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

San Pietro in Guarano, 22 MAG. 2019



Il Messo Comunale

Pauti Autouia



# COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO

(Provincia di COSENZA)

III° SETTORE TECNICO

Largo Municipio n°1 – 87047 San Pietro in G. -CS - Tel. 0984/472547 - Fax 0984/472147 – C.F. 80004710788 – P.I. 01040920785  
E-MAIL: splpp@libero.it;      posta certificata: comunesanpietroinguarano.ilpp@pec.it

## BANDO PER ASSEGNAZIONI LOCULI ALL'INTERNO DI UNA CAPPELLA CIMITERIALE

Questo Ente intende realizzare una cappella cimiteriale, su area di proprietà comunale, su un reliquato di terreno presso il cimitero comunale sito alla frazione San Benedetto.

La struttura in oggetto è composta da n. 30 loculi totali (n 6 file orizzontali e n. 5 file verticali), che l'Amministrazione intende porre in vendita previo espletamento di procedura ad evidenza pubblica.

Il prezzo stimato per la realizzazione dell'intera struttura, compreso il valore del terreno, le opere di sostegno e le opere di allacciamento, è stimato in € 40.000,00 compreso IVA al 10%.

I loculi di cui sopra saranno messi in vendita prima dell'inizio dei lavori, **con esclusione della 5° fila orizzontale posta in alto della cappella** (che sarà assegnata ad esaurimento delle file sottostanti), ed il ricavato in denaro sarà utilizzato per la realizzazione di tutte le opere in progetto.

Sia la cappella che i singoli loculi, sono soggetti al regime di demanio pubblico ex art 824 del C.C.

### MODALITA' PER LA PARTECIPAZIONE E PER LE ASSEGNAZIONI:

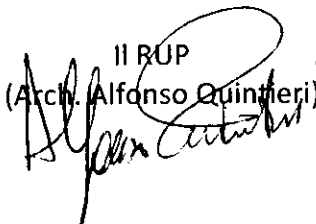
- 1) Possono presentare domanda per l'assegnazione dei loculi, i residenti alla data di presentazione della domanda, o nati nel Comune di San Pietro in Guarano, oppure che abbiano risieduto nel Comune di San Pietro in Guarano per un periodo non inferiore a 3 anni;
- 2) La domanda potrà essere presentata per un minimo di 1 loculo e per un massimo di 5 loculi: questi saranno realizzati con struttura in cemento armato e saranno forniti completi di tamponamento e marmo "carrara bianco";
- 3) La domanda, a pena di esclusione, dovrà essere presentata compilando in ogni sua parte il modulo che è allegato al bando, e deve pervenire all'Ufficio protocollo di questo Ente con consegna a mano e/o con il servizio postale ;
- 4) Non vi è termine per la presentazione delle domande, che potranno essere presentate fino ad esaurimento della disponibilità dei loculi; le assegnazioni, per le offerte ritenute valide, saranno fatte in modo progressivo, dando precedenza a quelle pervenute prima, seguendo il numero di protocollo;
- 5) Il prezzo di vendita stabilito, per ogni singolo lotto, è di € 2.800,00, e non sarà soggetto a ribasso; sono invece ammesse offerte in aumento;
- 6) L'assegnazione dei loculi, seguendo l'ordine della graduatoria, avverrà partendo da quello più esterno e più in basso, secondo lo schema grafico allegato alla presente, fino ad arrivare al quarto livello, escludendo pertanto, la 5° ed ultima fila orizzontale posta in alto della cappella;
- 7) Il pagamento, per l'acquisto dei lotti assegnati avverrà in un'unica rata, entro 30 giorni dalla data di ricezione dell'avviso di assegnazione provvisoria; tale pagamento potrà avvenire

con bollettino postale sul C/C n. 12878872, intestato alla tesoreria del Comune di San Pietro o con bonifico bancario sul codice IBAN dello Stesso Ente: IT1100706280820000000003531;

- 8) La graduatoria definitiva sarà compilata e pubblicata entro 7 giorni dalla completa assegnazione di tutti i loculi disponibili;
- 9) Il mancato rispetto della scadenza per il pagamento, provocherà l'automatica cancellazione della graduatoria e lo scorrimento della stessa;
- 10) E' assolutamente vietato procedere alla vendita dei loculi assegnati, che potranno essere utilizzati esclusivamente da parenti dell'assegnatario fino al 2° grado di parentela.
- 11) Si precisa che i loculi della 5<sup>a</sup> ed ultima fila orizzontale posta in alto della cappella, non assegnati, saranno messi in vendita a seguito di successiva procedura ad evidenza pubblica.

San Pietro in Guarano, li 22/05/2019

Il RUP  
(Arch. Alfonso Quinteri)



# SCHEMA LOCULI CAPPELLA

