

COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO
COMUNE CAPOFILIA DELLA CUC
LAPPANO - ROVITO - SAN PIETRO IN GUARANO

(L. Municipio n°1 – 87047 San Pietro in Guarano - CS - Tel. 0984/472527 - Fax 0984/472147)
e-mail: cuc.lrsp@libero.it - posta certificata: cuc.lrrs@pec.it

DETERMINAZIONE

Reg. area n: **366** del **19/10/2018**

Reg. generale n: 645 del: 19/10/2018

Oggetto: **Lavori di: “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico edificio Scuola dell'Infanzia Vigni”. Approvazione Perizia di Assestamento.**
CIG: 71594450EB. CUP: D96J17000360002.

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciannove del mese di ottobre nell'Ufficio tecnico;

IN ESECUZIONE DEL DECRETO SINDACALE N. 4/18 CON IL QUALE SONO STATE ATTRIBUITE ALLO SCRIVENTE TUTTE LE FUNZIONI DI CUI ALL'ART. 107, CC. 2 E 3, DEL D.LGT. N. 267/00, RELATIVAMENTE AL SETTORE 3° - TECNICO;

NONCHE' IN BASE ALLA CONVENZIONE STIPULATA TRA I COMUNI DI LAPPANO, ROVITO E SANPIETRO IN GUARANO, PER LA COSTITUZIONE DELLA CUC, ED IL VERBALE N. 1/2016 DELLA CONFERENZA DEI SINDACI INERENTE LA NOMINA A RESPONSABILE DELLA CUC STESSA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visti:

- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011);
- l'articolo 10, comma 16, del d.Lgs. n. 118/2011;

Richiamati:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 31 in data 28/09/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvato la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018/2020;
- la delibera di Giunta Comunale n. 85 in data 15/11/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2018/2020;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 09 in data 09/03/2018 con la quale è stata approvato il bilancio di previsione finanziario pluriennale per il periodo 2018/2020;

Premesso che con Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 28/04/2017 veniva approvato il progetto esecutivo avente per oggetto: "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico edificio Scuola dell' Infanzia Vigni", redatto dall'Arch. Alfonso Quintieri nella qualità di Responsabile del Settore Tecnico Comunale, con la collaborazione dell'Ing. Antonio Monaco, del Dott.Geol. Salvatore Acri e dell'Ing. Danilo Pantusa;

Che con determinazione n. 454 del 26/07/2017 veniva avviato il procedimento per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di: "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico edificio Scuola dell'Infanzia Vigni", di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 50 del 21/06/2017;

Che con determinazione n. 44 del 29/01/2018 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di: "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico edificio Scuola dell'Infanzia Vigni", all'impresa A.T.I. Algieri Francesco (capogruppo) e AL.IT. Costruzioni s.a.s. di Aloia Michele & C. (mandante), con un ribasso del 1,00%;

Visto il Contratto d'Appalto dei lavori in oggetto fra il Comune di San Pietro in Guarano e l'impresa A.T.I. Algieri Francesco (capogruppo) e AL.IT. Costruzioni s.a.s. di Aloia Michele & C. (mandante), del 07/03/2018, rep. 286, registrato a Cosenza in data 19/03/2018 al n. 1T/2778;

Che con Determina n. 278 del 30/07/2018 è stato dato incarico, ad integrazione della Determina n. 353/2017, per la Direzione dei Lavori e la Sicurezza, all'ATP costituita dai seguenti tecnici: Ing. Antonio Monaco Capogruppo, Ing. Danilo Pantusa Ispettore di Cantiere, Dott. Geologo Salvatore Acri Direttore Lavori Palificata e interventi nel sottosuolo, ed il Geom. Francesco Moretti Coordinatore Sicurezza durante i lavori;

Che con Determina n. 184 del 15/05/2018 è stato approvato e liquidato il 1° SAL relativo ai lavori di "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico edificio Scuola dell'Infanzia Vigni";

Che con Determina n. 253 del 06/07/2018 è stato approvato e liquidato il 2° SAL relativo ai lavori di "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico edificio Scuola dell'Infanzia Vigni";

Che con Determina n. 329 del 14/09/2018 è stato approvato e liquidato il 3° SAL relativo ai lavori di "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico edificio Scuola dell'Infanzia Vigni";

Considerato che ad ultimazione dei lavori si è manifestata la necessità di apportare delle variazioni, in assestamento, al quadro economico di progetto, per fare, tra l'altro, fronte a piccole spese di opere non previste e che fanno capo alle somme destinate ad "Spese generali" e che non comportano maggiori spese rispetto all'importo originario, da cui ne consegue il seguente quadro economico modificato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PERIZIA		
A)	LAVORI A MISURA	
	A.1 - LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 234.303,18
	A.2 - COSTI ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.671,25
	A.3 - COSTI MANODOPERA non soggetti a ribasso d'asta	€ 109.750,65
	TOTALE LAVORI (A)	€ 353.725,08
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	B.1 - SPESE GENERALI	€ 30.381,71
	B.2 - INDAGINI GEOLOGICHE E PROVE SUI MATERIALI	€ 7.121,84
	B.3 - I.V.A. sui lavori	€ 78.340,19
	B.4 - IVA e Cassa su spese generali	€ 4.451,52
	B.5 - IVA e Cassa su indagini geologiche e prove	€ 1.740,58
	B.6 - Lavori di completamento IVA esclusa	€ 4.410,36
	TOTALE LE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 126.446,20
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 480.171,28

Evidenziata la necessità di eseguire dei lavori di risanamento del calcestruzzo di pilastri e travi, non previsti e non prevedibili in fase di progettazione esecutiva, per come dettagliatamente esposto negli elaborati progettuali della presente perizia di assestamento;

Che tali lavori di completamento ammontano ad € 3.927,61 oltre IVA, a fronte di un contratto originario di € 353.710,65 (pari a circa il 1,11% del contratto originale);

Ritenuto, allo scopo di eseguire i lavori di cui sopra, in maniera razionale e funzionale, dover approvare una Perizia di Assestamento Finale, la cui maggiore spesa per esecuzione lavori, non supera il limite del 10% dell'importo originario del contratto e trova copertura nella somma complessiva stanziata per l'esecuzione dell'opera;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. Di approvare** la Perizia di Assestamento Finale relativa ai lavori di: "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico edificio Scuola dell'Infanzia Vigni", il cui quadro economico è il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PERIZIA		
A)	LAVORI A MISURA	
	A.1 - LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 234.303,18
	A.2 - COSTI ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.671,25
	A.3 - COSTI MANODOPERA non soggetti a ribasso d'asta	€ 109.750,65
	TOTALE LAVORI (A)	€ 353.725,08
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	B.1 - SPESE GENERALI	€ 30.381,71
	B.2 - INDAGINI GEOLOGICHE E PROVE SUI MATERIALI	€ 7.121,84
	B.3 - I.V.A. sui lavori	€ 78.340,19
	B.4 - IVA e Cassa su spese generali	€ 4.451,52
	B.5 - IVA e Cassa su indagini geologiche e prove	€ 1.740,58
	B.6 - Lavori di completamento IVA esclusa	€ 4.410,36
	TOTALE LE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 126.446,20
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 480.171,28

- 2. Di approvare** il progetto di completamento (IVA inclusa) utilizzando le somme a disposizione dell'Amministrazione, che ha un importo complessivo di € 4.410,36 IVA inclusa, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica
 - Computo di variante
 - Quadro tecnico economico
 - Elaborati tecnici
- 3. Di dare atto che** la maggiore spesa relativa alla Perizia di Assestamento Finale in oggetto non comporta maggiori spese rispetto all'importo originario, ed il tutto trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;
- 4. Di trasmettere** il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale:

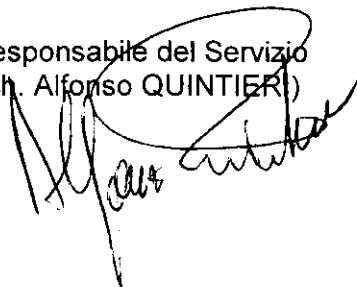
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa e per gli ulteriori adempimenti di competenza.

Il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'ente per 15 giorni consecutivi ed avrà immediata esecuzione.

Il Resp. del Procedimento
(Francesco TURANO)



Il Responsabile del Servizio
(Arch. Alfonso QUINTIERI)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line

del Comune in data 19 OTT. 2018 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

San Pietro in Guarano, 19 OTT. 2018



Il Messo Comunale

Pauti Antonia