



COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO

(Prov. di COSENZA)

IV SETTORE: URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA / PUBBLICA – ATTIVITA' PRODUTTIVA -
TRASPORTI SCOLASTICI – PATRIMONIO – IGIENE URBANA – SERVIZI CIMITERIALI

Largo Municipio n°1 – 87047 San Pietro in Guarano (CS) – Tel. 0984.472524 – PI. 01040920785
Pec.: comunesanpietroinguarano.urbanistica@pec.it – Sito Internet : www.comune.sanpietroinguarano.cs.it

AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA STRADE ED AREE PUBBLICHE" NEL
TERRITORIO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO (CS)

DISCIPLINARE DI GARA

(Determina a Contrarre n° 97 del 29/11/2018)

GENERALITA'

Il capitolato speciale d'appalto ed suoi allegati, nonché il bando di gara, costituisce parte integrante della procedura aperta, avente per oggetto la selezione dell'operatore economico cui affidare l'appalto del servizio di "pulizia delle strade ed aree pubbliche", nel territorio del Comune di San Pietro in Guarano;

L'importo complessivo dell'appalto per la durata di anni 1 (uno) da porre a base di gara, soggetto a ribasso è stimato in **€ 25.000,00** (venticinquemilaeuro/00), oltre I.V.A. come per legge, mentre **€1.000,00** (milleeuro/00) oltre I.V.A. come per legge per Oneri per la Sicurezza per tutto il periodo contrattuale non soggetti a ribasso, **€ 81.544,32** (ottantunomilacinquecentoquarantaquattro/32) oltre I.V.A. come per legge per il costo annuo del personale addetto non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di **€ 107.544,32** (centosettemilacinquecentoquarantaquattroeuro/32) oltre I.V.A. come per legge, per una spesa complessiva compreso IVA di **€ 118.298,75** (centodiciottomiladuecentonovantattoeuro/75). L'ammontare effettivo dell'importo di appalto sarà quello fissato in sede di aggiudicazione e s'intenderà remunerativo di tutti gli oneri ed obblighi previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto.

L'importo complessivo presunto dell'appalto, a base d'asta, è riferito all'intera durata stabilita in mesi 12 (dodici) decorrenti dalla data d'inizio del servizio, con possibilità di proroga di ulteriori 5 mesi qualora allo scadere del termine naturale previsto nel contratto il comune non avrà ancora provveduto ad aggiudicare il servizio per il periodo successivo. In tal caso, l'Impresa appaltatrice sarà obbligata a continuarlo per un periodo non superiore a cinque mesi, alle stesse condizioni vigenti alla data di scadenza.

Il Comune di San Pietro in Guarano, per come stabilito all'Art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto, e senza che l'Appaltatore possa pretendere e richiedere compensi a qualsiasi titolo e/o rimborsi per mancati guadagni o danni, nel momento in cui l'ATO rifiuti competente di zona individui, ai sensi del Capo III della parte IV del D.Lgs. 152/2006 – Codice dell'Ambiente, il GESTORE UNICO per il subentro nella gestione integrata del servizio.

Resta salva la facoltà dell'ATO nel subentrare al Comune per la prosecuzione del contratto.

1 - PROCEDURA E CRITERI

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO:

Per la selezione dell'aggiudicatario sarà utilizzata la "PROCEDURA APERTA" con relativa pubblicazione del bando, ai sensi dell'Art 60, comma 3 del D.Lgs 50/2016;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Il criterio per l'aggiudicazione del servizio è quello dell'offerta al massimo ribasso, disciplinato dall'Art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016;

CIG CHE IDENTIFICA LA PRESENTE PROCEDURA:

n° 7712078019;

TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Ore 13,00 del 18 Dicembre 2018

INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Comune di San Pietro in Guarano, Largo Municipio n°1 - 87047 San Pietro in Guarano (CS) - Ufficio Protocollo;

2 - NORME REGOLATRICI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La presente procedura è regolata:

- dal D.Lgs. n. 50/2016;
- dal Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, approvato con L. 106/2011;

- dalla lex specialis costituita: dal presente Disciplinare ed suoi allegati, Avviso Pubblico e dal Capitolato Speciale d'Appalto e suoi allegati.

3 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Fermo restando quanto previsto all'art. 23-bis – comma 9 - della L. 6.8.2008, n. 133 nel testo novellato dall'art. 15 della L. 20.11.2009, n. 166: "Le società, le loro controllate, controllanti, e controllate da una medesima controllante, anche non appartenenti a Stati membri dell'Unione Europea, che, in Italia o all'estero, gestiscono di fatto o per disposizioni di legge, di atto amministrativo o per contratto servizi pubblici locali in virtù di affidamento diretto, di una procedura non ad evidenza pubblica ovvero ai sensi del comma 2 – lett. b), nonché i soggetti cui è affidata la gestione delle reti degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali degli enti locali, qualora separata dall'attività di erogazione dei servizi, non possono acquisire la gestione di servizi ulteriori ovvero in ambiti territoriali diversi né svolgere servizi o attività per altri enti pubblici o privati, né direttamente né tramite loro controllanti o altre società che siano da essi controllate o partecipate, né partecipando a gare... omissis ...", **possono partecipare alla presente procedura di affidamento i soggetti previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 con s.m.i.**

Non possono partecipare alla gara le imprese che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Nell'ipotesi di associazione temporanea di imprese e di consorzio ordinario di concorrenti già costituiti, ovvero GEIE, l'offerta sarà sottoscritta rispettivamente dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa mandataria o dal legale rappresentante o procuratore del consorzio o del GEIE.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni Temporanee e dei Consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Possono partecipare solo concorrenti che non si sono avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla Legge 303/2001; qualora se ne siano avvalsi, il periodo di emersione deve essersi concluso.

4 – REQUISITI DI AMMISSIONE

Gli operatori economici che partecipano alla procedura di affidamento dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di seguito specificati:

A – Requisiti di ordine generale (Art. 80 D.Lgs. n. 50/2016)

Non trovarsi in nessuna delle cause ostative alla conclusione dei contratti pubblici previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

B – Requisiti di idoneità professionale (Art. 83 D.Lgs. n. 50/2016)

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto.

Nel caso di A.T.I. il requisito dovrà essere posseduto da tutte le imprese riunite.

5 - PARAMETRI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta economica dovrà indicare, la percentuale di ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso pari ad **€ 25.000,00** (venticinquemilaeuro/00), compilando il relativo Allegato 2 "Offerta Economica", allegato al presente bando per formarne parte integrante e sostanziale del presente disciplinare.

Si procederà alla aggiudicazione all'impresa che avrà offerto il migliore ribasso indicato nell'offerta economica.

Si procederà alla aggiudicazione anche in presenza di un solo offerente. Saranno escluse offerte in aumento.

6 - CAUZIONE PROVVISORIA

Non è richiesta presentazione di polizza fideiussoria provvisoria.

7 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

A pena di esclusione, gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, tramite servizio postale raccomandato o agenzia di recapito autorizzata, o anche, mediante consegna a mano con le modalità più avanti indicate, tassativamente **entro le ore 13,00 del giorno 18 Dicembre 2018**, presso l'Ufficio protocollo del Comune di San Pietro in Guarano, un plico perfettamente chiuso, sigillato con nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente e la dizione **"Contiene offerta per la procedura aperta, con aggiudicazione al massimo ribasso, per l'appalto del servizio di "pulizia strade ed aree pubbliche" del territorio del Comune di San Pietro in Guarano"**.

Il plico dovrà pervenire unicamente all'Ufficio protocollo del Comune di San Pietro in Guarano.

Modalità da osservare in caso di consegna a mano del plico: la consegna a mano del plico dovrà avvenire unicamente presso l'Ufficio protocollo, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico, comunque tassativamente **entro le ore 13,00 del giorno 18/12/2018**.

Laddove si desideri avere ricevuta scritta dell'avvenuta consegna, la stessa dovrà essere predisposta dal concorrente. Il personale addetto alla ricezione dei plichi provvederà ad indicare su tale ricevuta il giorno e l'ora di presentazione sottoscrivendo poi, la ricevuta stessa.

Il plico dovrà, altresì, recare la denominazione, la ragione sociale, l'indirizzo di posta elettronica certificata del mittente. In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, dovrà essere apposta la dizione "Raggruppamento di Imprese" e dovranno essere indicate tutte le imprese riunite, evidenziando l'impresa mandataria capogruppo.

Il rischio del tempestivo arrivo delle offerte è a carico del mittente. Ove per qualsiasi motivo, ivi compresi il caso fortuito, la forza maggiore o il fatto del terzo, l'offerta non giunga a destinazione entro il tempo indicato, essa non verrà comunque presa in considerazione. I plichi pervenuti oltre il suddetto termine non verranno aperti e resteranno agli atti del committente, con la possibilità per il concorrente di richiederne la restituzione non oltre il 180° giorno dalla comunicazione di esclusione.

A pena di esclusione tutti i lembi di chiusura dei plichi dovranno essere completamente incollati, controfirmati e/o timbrati nonché sigillati mediante sovrapposizione, per l'intera loro lunghezza, di nastro adesivo trasparente, così da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente e da poter escludere qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Il plico dovrà racchiudere due buste chiuse contenenti, rispettivamente, **due distinti CD contenenti i file in formato pdf** della documentazione amministrativa e l'offerta economica, come specificato successivamente e recanti, oltre l'indicazione del mittente, le diciture:

- Procedura di appalto per l'affidamento del servizio di "pulizia strade ed aree pubbliche" - **Busta A** - Documentazione Amministrativa;
- Procedura di appalto per l'affidamento del servizio di "pulizia strade ed aree pubbliche" - **Busta B** - "Offerta economica".

Il contenuto di ogni singola busta viene di seguito specificato:

BUSTA "A" - Documentazione Amministrativa -

Nella **"Busta A"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione, un CD contenente i file in formato pdf** dei documenti di seguito indicati:

- 1)** Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva, redatte in lingua italiana (come da fac - simile "Allegato1"), che è parte integrante e sostanziale del presente disciplinare, **firmate digitalmente a pena di esclusione**, dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente, alla quale dovranno essere allegati:
 - a) copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura;
 - b) per i raggruppamenti temporanei di concorrenti ed i consorzi ordinari di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016: se già costituiti, originale o copia conforme dell'atto di conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario, redatto nella forma della scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 48, commi 12 e 13 del D.Lgs. n.

50/2016; se non ancora costituito, dichiarazione di impegno dei legali rappresentanti dei singoli operatori economici che lo costituiranno che, in caso di aggiudicazione della gara, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

Ai fini dell'invio delle comunicazioni, nell'istanza dovrà essere indicato, a pena di esclusione, il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica certificata.

BUSTA "B" – Offerta Economica -

Nella "Busta B" il concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, **un CD contenenti i file in formato pdf** dell'Offerte Economica, utilizzando **esclusivamente** il modello - Offerta economica "Allegato 2". Su tale documento, va indicata la percentuale di ribasso sul prezzo a base d'asta soggetto a ribasso.

Pena esclusione, il documento dell'offerta economica va compilata integralmente, in ogni sua parte, indicando la percentuale di ribasso e dovrà essere firmato digitalmente.

Si procederà all'aggiudicazione dei servizi di che trattasi, a favore dell'Impresa che avrà offerto il migliore ribasso sull'importo dei servizi soggetti a ribasso, di € 25.000,00.

AVVERTENZE

- Non sono ammesse offerte parziali, condizionate o espresse in modo indeterminato;
- In sede di eventuale verifica di anomalia dell'offerta non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate, né saranno accettate giustificazioni relative alla fruizione di agevolazioni fiscali e contributive di alcun tipo;
- Il mancato rispetto delle prescrizioni relative al termine di presentazione delle offerte, alla sigillatura delle buste e alla separazione delle buste contenenti l'offerta economica e la documentazione amministrativa, nonché la mancata rigorosa osservanza delle previsioni contenute nel presente disciplinare, comportano l'esclusione dalla gara.

8 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'esperimento della procedura di affidamento, in seduta pubblica, sarà effettuata alla data che verrà pubblicata sull'Albo Pretorio del Comune di San Pietro in Guarano, nonché sul sito Internet istituzionale dello stesso comune alla Sezione Bandi e Avvisi, con preavviso di non meno di 24 ore.

Le sedute inerenti la presente procedura di affidamento, potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora o giorno necessario, ad insindacabile giudizio della Commissione giudicatrice, salvo che nella fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Di tutte le sedute verrà redatto apposito verbale.

Ai sensi del norme di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la stazione appaltante ha la facoltà di richiedere agli operatori economici partecipanti, in ogni fase della procedura, i chiarimenti ed elementi integrativi di giudizio ritenuti necessari per l'assunzione dei successivi provvedimenti, il mancato riscontro entro il termine indicato, comporterà l'esclusione dalla gara.

9 – FASE CONCLUSIVA DELLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La stazione appaltante, acquisiti gli atti dalla Commissione giudicatrice, procederà preliminarmente, dopo le opportune verifiche di legge, alla pronuncia dell'aggiudicazione definitiva, con la precisazione che l'efficacia della stessa resta sospesa nelle more della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016, indi alla comunicazione dell'esito della gara.

Si potrà procedere all'aggiudicazione del servizio anche in presenza di una sola offerta purchè valida.

10 – STIPULAZIONE DEL CONTRATTO - SOSPENSIONE O ANNULLAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Si procederà alla stipula del contratto decorso il termine di gg. 7 dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

La presentazione delle offerte, la richiesta di documentazione e l'aggiudicazione non vincolano la stazione appaltante né sono costitutive di diritti in capo ai concorrenti. La stazione appaltante, si riserva di sospendere, revocare o annullare la procedura di affidamento in qualsiasi fase della stessa, anche successiva all'aggiudicazione senza che i concorrenti abbiano per ciò, nulla a pretendere. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

Le offerte presentate dai concorrenti si intendono vincolanti per gli stessi per un periodo di 180 giorni a partire dalla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte medesime, fermo quanto previsto per l'aggiudicatario dall'art. 11, comma 7 e 9, del D.Lgs. n. 163/2006.

Il Comune di San Pietro in Guarano si riserva la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 81 – comma 3 – D.Lgs. n. 163/2006).

11 – PUBBLICAZIONE ATTI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E RICHIESTA CHIARIMENTI

Per ottenere chiarimenti circa le modalità di partecipazione alla procedura di affidamento, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico IV SETTORE del Comune di San Pietro in Guarano, Tel 0984/472524 ed E-mail: urbanistica@comune.sanpietroinguarano.cs.it

Le richieste di chiarimenti e/o informazioni, potranno essere formulate fino a tre giorni prima del termine di scadenza della presentazione dell'offerta.

12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche (tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali) si provvede all'informativa di cui al comma 1 dello stesso articolo facendo presente che i dati personali forniti dalle ditte partecipanti saranno raccolti presso il Comune di San Pietro in Guarano per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente. Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione) svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per le finalità correlate alla scelta del contraente ed all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione; per l'aggiudicatario il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità di cui al D.Lgs. 196/2003.

In relazione al trattamento dei dati conferiti, l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 tra i quali figura il diritto d'accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, completare i dati erronei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Unità Organizzativa competente: "IV SETTORE" .

Ai sensi della Legge n. 241/90 e successive modificazioni, si comunica che Responsabile del Procedimento è il Geom. Claudio Rota.

Dalla Residenza Municipale **29/11/2018**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Geom. Claudio Rota