



# COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO

Provincia di COSENZA

Largo Municipio 1 - tel. 0984/472511 - FAX 0984/472147  
www.comune.sanpietroinguarano.cs.it e-mail: comunesanpietroinguarano@pec.it

Deliberazione della GIUNTA COMUNALE		N. 89 del 24/11/2017
<b>OGGETTO:</b>	APPROVAZIONE PROGETTO PER IL TAGLIO INTERCALARE (SFOLLAMENTO - DIRADAMENTO) E STIMA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DALL'UTILIZZO DI PIANTE DI ALTO FUSTO RADICATE IN AGRO DEL COMUNE DI S. PIETRO IN G. IN LOCALITA' "SERRA D'OCCHIO" - FOGLIO 4 PARTICELLE 1, 2, 5, 8 E 10	

L'anno duemiladiciassette, addì ventiquattro del mese di Novembre alle ore 07:00, presso la Sede Comunale, convocata con le formalità di Legge e di Statuto, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1) COZZA FRANCESCO	Sindaco	SI
2) INTRIERI ROSARINO	Vice Sindaco	SI
3) PRINCIPE MARIO	Assessore	NO
4) VENTURA ORENA	Assessore	NO
5) NAPOLI CRISTIANA	Assessore	SI

**Presenti n. 3**

**Assenti n. 2**

Presiede il Sindaco COZZA FRANCESCO nella qualità di Sindaco che, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Partecipa il Segretario DOTT. MANNA PIETRO con funzioni consultive, referenti e di assistenza

## La Giunta Comunale

Esaminata la proposta di deliberazione di seguito riportata:

### Premesso che:

- in seguito al lavoro di fotointerpretazione di ortofoto acquisite tramite il servizio WMS del Geoportale Nazionale, di quelle disponibili sul software Google Earth, nonché di atti e dati già in possesso, l'Ufficio Tecnico del comune, ha proceduto ad una sommaria individuazione delle diverse classi d'uso del suolo del patrimonio forestale comunale, rilevando un notevole patrimonio boschivo, corrispondente alle seguenti superfici, da poter pianificare:
  - bosco    ettari    800 circa
  - macchia mediterranea per lo più bassa    ettari    140 circa
  - pascolo (cespugliato - arborato)        ettari    150 circa

Totale ettari 1.090 circa

- con Determinazione a Contrarre n.110 del 20/12/2016, onde pervenire ad una programmazione delle attività in campo forestale, descrivendo gli interventi e i tempi per realizzare una corretta gestione ed individuazione del patrimonio Boschivo comunale, arrivando altresì anche a notevoli introiti finanziari per l'Ente a lungo periodo, si è proceduto ad avviare, nel rispetto dei principi in materia di Trasparenza di cui all'Art. 29 e dei Principi Comuni di cui all'Art. 30 del D.Lgs 50/2016, il procedimento di scelta per l'affidamento dell'incarico professionale atto alla necessaria redazione del P.G.A.F. (Piano di Gestione e di Assestamento Forestale) del patrimonio boschivo del comune di S. Pietro in G. con il sistema di procedura semplificata di cui al comma 2 dell'art. 36 D.Lgs. 50/2016, negoziata con un congruo numero di soggetti economici selezionati, mediante l'invio di apposito Invito e sulla base del criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa;
- che a seguito dell'espletamento della gara di cui sopra, il servizio di redazione del predetto PGAF, giusta Determina n° 15 del 17/03/2017 del Responsabile del IV Settore, è stato aggiudicato in via definitiva, al gruppo di professionisti capeggiato dalla Dott.ssa De Iacovo Nadia;
- la Dott. For. Roberta Nicastro e il Dott. For. Davide Bruno quali componenti del predetto raggruppamento di professionisti, essendo il redigendo P.G.A.F. in una fase avanzata di progettazione ed in base a quanto previsto nel contratto d'appalto, hanno trasmesso al comune, con nota del 18/09/2017, n° 5288 di Prot., alcuni elaborati progettuali propedeutici all'utilizzo di un primo lotto comunale, interessante una superficie complessiva di Ha 42.13.50 di cui al foglio 4, particelle n° 5, 10, 8, 6, 2, 1, località "Serra d'Occhio";
- con atto di Giunta Comunale n° 71 del 20/09/2017, si è proceduto ad approvare gli elaborati progettuali di cui sopra, propedeutici all'utilizzazione di un primo lotto di bosco comunale, a firma dei tecnici incaricati Nadia Dott.ssa Nadia De Iacovo, Dott.ssa Roberta Nicastro, Dott. Davide Bruno e Dott. Ernesto Puleo, formulando altresì indirizzo al responsabile del IV Settore, affinché proceda, con la massima celerità, a conferire incarico professionale per la redazione di un progetto esecutivo atto all'utilizzazione del primo lotto di bosco comunale di che trattasi;

**Considerato** che, ad oggi, nei boschi comunali, non risultano in corso alcuna lavorazione e che le precedenti lavorazioni sono state regolarmente ultimate e collaudate, eccetto quella relativa ad un bosco comunale denominato " II Lotto " di cui al progetto di taglio (spollonatura e diradamento) a prevalenza faggio approvato con delibera di G.C. n° 103 del 30/11/2009 per una estensione Ha 49.50.00, contraddistinto in catasto terreni al Foglio n° 21, Particelle n° 29 in parte, n° 18, n°41 e n° 42, in località Monte Scuro, Fontende, Serra Vaccaio e Galluccio, giusto Nulla Osta della Regione Calabria del 05/08/2009, n°8956 di Prot. ove, la lavorazione del predetto II Lotto, se pur quasi conclusa, risulta definitivamente sospesa a causa di procedimenti giudiziari, mentre il relativo collaudo, affidato al Dott. Agr.For. Gregorio Elia con delibera di Giunta Comunale n° 128 del 30/12/2013, risulta in fase di ultimazione e che pertanto, come previsto al comma 4 dell'art. 2 delle PMPF (Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale) vigenti, i comuni che abbiano in itinere il collaudo delle utilizzazioni già autorizzate, nonchè avviato l'iter procedimentale per la redazione dei Piani di Assestamento o di Gestione, possono essere autorizzati, dalle Aree Territoriali, per un solo intervento boschivo all'anno;

**Visto** che, con Determinazione n° 84 del 04/10/2017 è stato conferito incarico professionale al Dott. Agr. Elia Gregorio con C.F. n°LEIGGR71A29D123P, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Crotone, con il n° 117, nonché iscritto nell'elenco aggiornato della Centrale Unica di Committenza - Lappano - Rovito - San Pietro in Guarano - con Codice BPRDZ41M, di progettazione esecutiva, coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione lavori, stima del materiale legnoso (con martello forestale), direzione dei lavori, redazione

certificato di regolare esecuzione e quant'altro necessario all'ottenimento della Autorizzazione regionale per il progetto di utilizzazione del Primo Lotto sui boschi comunale, in Località "Serra d'Occhio", per come indicato negli elaborati progettuali propedeutici all'utilizzo del predetto primo lotto comunale, redatti dai tecnici incaricati alla redazione del PGAF di cui in premessa, nonché in riferimento alle PMPF della Regione Calabria, alle leggi forestali regionali 45/2012, al Piano Forestale Regionale 2014/2020 ed eventuali altri strumenti pianificatori presenti nel territorio comunale e regionale;

**Visto che**, il professionista incaricato Dott. Agronomo - Forestale Gregorio Elia, ha presentato agli Uffici comunali, in quattro copie, gli elaborati progettuali relativi al taglio intercalare (sfollamento - diradamento) e stima del materiale legnoso ritraibile dall'utilizzazione di n° 5.341 piante di alto fusto radicate in agro del Comune di S. Pietro in G. in Località "Serra d'Occhio", area censita in catasto terreni al Foglio n° 4, P.lle n° 1, 2, 5, 8 e 10, pari ad un importo complessivo di vendita da porre a base d'asta di € 73.578,45 oltre IVA ed Oneri, composto dai seguenti elaborati:

- ✓ Allegato A02.1 - Comunicazione inizio rilievi dendrometrici & Inizio operazione di martellata (Prot. Gen. SIAR 0315482 del 10/10/2017)
- ✓ Elenco documentazione ed elaborati progettuali allegati all'istanza di autorizzazione;
- ✓ Scheda Tecnica Utilizzazione Forestale (art. 59 comma 5 PMPF) Allegati: **A02.2 - A02.3 - A02.4**;
- ✓ Ricevuta di versamento per Diritti d'Istruttoria effettuato ai competenti uffici della Regione Calabria secondo l'allegato "E" Tariffario Vincolo Idrogeologico alle PMPF;
- ✓ Copia fotostatica documento riconoscimento in corso di validità del soggetto richiedente, invero del proprietario del fondo interessato da intervento o da chi ne abbia titolo;
- ✓ Determina conferimento incarico professionale al progettista;
- ✓ Convenzione di affidamento conferimento incarico professionale al progettista;
- ✓ Certificazione catastale [Visure e Mappe catastali in scala 1:2.000-1:4000];
- ✓ Certificato catasto incendi ai sensi dell'art. 10 della Legge 353/2000, rilasciato dal Comune interessato;
- ✓ Verbale di Riconsegna Terreni ex art. 68 R.D. 1126/26 e relativo Piano di Coltura e Conservazione ex art. 54 R.D. 3267/23;
- ✓ Determina conferimento incarico per la redazione del P.G.F.
- ✓ **Tav.1.0** Relazione tecnica;
- ✓ **1.1** Cronoprogramma delle lavorazioni di utilizzazione forestale;
- ✓ **1.2** Piedilista di Cavallettamento delle piante di confine Geo-referenziate coordinate in UTM WGS84
- ✓ **1.4** Piedilista delle piante rilasciate a invecchiamento indefinito e di quelle morte nei boschi governati a fustaia coordinate in UTM WGS84 [ ai sensi dell'art. 23 comma 2 delle PMPF ]
- ✓ **1.5** Documentazione fotografica dello stato dei luoghi
- ✓ **1.6** Relazione di Asseverazione
- ✓ **Tav. 2.1** Planimetria catastale: Tav. 2.1 (A) scala 1 : 8.000 e Tav. 2.1 (B) scala 1:5.000, munite di legenda, con rappresentazione: Area di intervento; Unità colturali; Viabilità e piste di esbosco esistenti; Aree di saggio eseguite con zonizzazione di area protetta e di siti della rete «Natura 2000 ».
- ✓ **Tav. 2.2** Corografia in scala 1:25.000, munita di legenda, con sovrapposizione dell' Area di intervento e della - Viabilità principale di accesso alla proprietà oggetto di intervento con zonizzazione di area protetta e di siti della rete «Natura 2000 ».
- ✓ **Tav. 2.3** Ortofoto scala 1: 10.000, Tav. 2.3 (A) e 2.3 (B) munite di legenda, con sovrapposizione catastale e rappresentazione dell'uso del suolo e delle tipologie colturali dell'Area di intervento; Unità colturali; Viabilità e piste di esbosco esistenti; Aree di saggio eseguite con eventuale zonizzazione di area protetta e di siti della rete «Natura 2000 ».
- ✓ **Tav. 2.4** Carta degli interventi su base CTR in scala 1: 10.000 Tav. 2.4 (A) e 2.4 (B) munite di legenda con raffigurazione dell'area di intervento e delimitazione area appartenente ai siti comunitari afferenti la rete "Natura 2000", ZPS, e Zonizzazione Parco Nazionale della Sila; della viabilità di servizio oggetto di manutenzione [ senza modifica del tracciato o il suo allargamento]; degli interventi selvicolturali previsti dal progetto [trattamento del soprassuolo forestale] e delle piante di confine e/o termini lapidei delimitanti il bosco oggetto d'intervento.
- ✓ **Tav. 2.5** Carta delle pendenze su base CTR in scala 1:10.000 munita di legenda con raffigurazione delle seguenti classi di pendenza [%] e gradazione di colore di rappresentazione I° 0-20%; II° 21-40%; III° 41-60%; IV° 61-80%; V° > 80% e con sovrapposizione dell'area d'intervento e della viabilità forestale al fine di ottemperare quanto richiesto agli artt. 40 e 43 delle PMPF vigenti.
- ✓ **Tav. 3**
- ✓ 3.1 Piedilista di martellata;

- ✓ 3.2 Prospetto riepilogativo;
- ✓ 3.3 Piedilista di cavallettamento delle Aree di Saggio Rilevate
- ✓ 3.4 Area Basimetrica - Prelievo di Utilizzazione e Ripresa – Curve Ipsometriche
- ✓ **Allegati:**
  - Allegato N. 1** : Analisi dei prezzi di macchiatico / Stima valore materiale legnoso;
  - Allegato N. 2** : Capitolato d'Oneri;
  - Allegato N. 3** : Verbale Assegno, Computo &Stima;

**Considerato** che la somma necessaria per i compensi professionali, ammontanti a €10.300,98 (diecimilatrecento/98 cent.), pari al 14% del prezzo di vendita da porre a base d'asta, oltre IVA 22% e cassa 2%, quella per i compensi professionali di Collaudo dovuta al tecnico incaricato, ammontanti ad € 1.500,00 nonchè quella necessaria per gli incentivi, di cui all'art. 113 del d.lgs.50/2016, ammontanti ad € 735,78, pari al 1% del prezzo di vendita da porre a base d'asta, in conformità altresì al regolamento comunale sulla ripartizione degli incentivi, troveranno imputazione nel quadro economico di progetto e nelle successive procedure di gara, e che, con una apposita e successiva variazione di bilancio, saranno istituiti i relativi capitoli di Entrata e di Uscita, specificando inoltre che, le predette somme saranno a totale carico dell'aggiudicatario della vendita del materiale legnoso detraibile dal taglio del bosco comunale di che trattasi;

**Visto che**, in base all'Art. 132 del R.D.Lgs. 30/12/1923, n° 3267 l'intervento selvicolturale di cui al progetto presentato dal Dott. Agr. For. G. Elia è da intendersi straordinario e che quindi, in base all'Art. 133 dello stesso R.D.Lgs 3267/1923 ed in base al predetto Art. 2, comma 4 del PMPF (Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale) vigenti, si dovrà prelevare dalla prima rata una somma di € 14.715,69 pari al 20 % del prezzo di aggiudicazione per opere di miglioramento del patrimonio rustico dell'Ente proprietario. Detta somma sarà versata, a cura dell'aggiudicatario a favore DELLA REGIONE CALABRIA MEDIANTE versamento sul c/c cod. IBAN: IT78M03067 04599 000000099009;

**Ritenuto** di dover approvare il suddetto progetto di taglio;

## **PROPONE**

alla Giunta Comunale, per le considerazioni e motivazioni evidenziate nella narrativa che precede che qui si intendono ripetute e trascritte quali parte integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **Di Approvare** il progetto per il taglio intercalare (sfollamento - diradamento) e stima del materiale legnoso ritraibile dall'utilizzo di n° 5341 piante di alto fusto radicate in agro del Comune di S. Pietrop in G. in Località "Serra d'Occhio", area censita in catasto terreni al Foglio n° 4, P.Ile n° 1, 2, 5, 8 e 10, pari ad un importo complessivo di vendita da porre a base d'asta di € 73.578,45 oltre IVA ed Oneri, redatto dal Dott. Agr. or. Gregorio Elia, composto dagli elaborati elencati in narrativa che, seppur non materialmente allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e depositati in atti presso gli Uffici comunali del IV Settore ;

2) **Di nominare** quale Responsabile Unico di Procedimento l'Arch. jr. L.Pugliese, quale Funz. Tec. comunale, quale Responsabile del IV Settore;

3) **Di Procedere** alla vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco di che trattasi per l'importo a base d'asta di € 73.578, 45, mediante asta pubblica e/o licitazione privata, in conformità al relativo Capitolato d'Oneri;

4) **Di Prendere Atto** che la somma necessaria per i compensi professionali, ammontanti a €10.300,98 (diecimilatrecento/98 cent.), pari al 14% del prezzo di vendita da porre a base d'asta, oltre IVA 22% e cassa 2%, quella per i compensi professionali di Collaudo dovuta al tecnico incaricato, ammontanti ad € 1.500,00 nonchè quella necessaria per gli incentivi, di cui all'art. 113 del d.lgs.50/2016, ammontanti ad € 735,78, pari al 1% del prezzo di vendita da

porre a base d'asta, in conformità altresì al regolamento comunale sulla ripartizione degli incentivi, troveranno imputazione nel quadro economico di progetto e nelle successive procedure di gara, e che, con una apposita e successiva variazione di bilancio, saranno istituiti i relativi capitoli di Entrata e di Uscita, specificando inoltre che, le predette somme saranno a totale carico dell'aggiudicatario della vendita del materiale legnoso detraibile dal taglio del bosco comunale di che trattasi;

5) **Di prendere Atto** che l'intervento selvicolturale di cui al progetto è da intendersi straordinario e che quindi, in base all'Art. 133 dello stesso R.D.Lgs 3267/1923 ed in base al predetto Art. 2, comma 4 del PMPF vigenti, si dovrà prelevare dalla prima rata una somma di € 14.715,69 pari al 20 % del prezzo di aggiudicazione per opere di miglioramento del patrimonio rustico dell'Ente proprietario. Detta somma sarà versata, a cura dell'aggiudicatario a favore DELLA REGIONE CALABRIA MEDIANTE versamento sul c/c cod. IBAN: IT78M03067 04599 000000099009;

6) **Di trasmettere** copia del presente atto alla Regione Calabria Dipartimento 2 Presidenza U.O.A. con relativa documentazione e copia del progetto di taglio per il rilascio della relativa Autorizzazione atta all'utilizzazione del bosco di cui in oggetto;

Dalla Residenza Municipale 21/11/2017

Il Responsabile del IV SETTORE  
(Arh. jr Luigino PUGLIESE)

---

Ritenuto di dover procedere alla sua approvazione;

Ritenuta la propria competenza a provvedere in merito ai sensi dell'art. 48 T.U. n. 267/2000;

Preso atto dei pareri;

### **Delibera**

di **approvare** senza alcuna modifica ad integrazione la proposta redatta dal Responsabile ARCH. JR PUGLIESE LUIGINO avente ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PER IL TAGLIO INTERCALARE (SFOLLAMENTO - DIRADAMENTO) E STIMA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DALL'UTILIZZO DI PIANTE DI ALTO FUSTO RADICATE IN AGRO DEL COMUNE DI S. PIETRO IN G. IN LOCALITA' "SERRA D'OCCHIO" - FOGLIO 4 PARTICELLE 1, 2, 5, 8 E 10.

di **dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato D.Lgs. n. 267/2000.

#### **Il Sindaco**

f.to COZZA FRANCESCO

#### **Il Segretario**

f.to DOTT. MANNA PIETRO

**Parere di Regolarità Tecnica**

*"Sulla presente Proposta di Deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di Regolarità Tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";*

San Pietro in Guarano , li 21/11/2017

**Il Responsabile del Settore**  
F.to ARCH. JR LUIGINO PUGLIESE

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Segretario  
DOTT. MANNA PIETRO

---