

Oggetto: **Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, art. 11 e successive modificazioni ed integrazioni
Fondo Nazionale per il sostegno alle abitazioni in locazione
Contributi per l'anno 2021- Fondo e Competenza anno 2022
ISTANZA DI ACCESSO AL CONTRIBUTO**

Il/La sottoscritto/a
nato/a a il
residente a in via
cod. fisc. tel./cell.

CHIEDE

di essere ammesso/a al contributo previsto dal Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla L. 9 dicembre 1998, n. 431 e alla deliberazione della Giunta Regionale 27 marzo 2006, n. 206. A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

1) di essere:

(barrare la casella relativa alla condizione da dichiarare)

- cittadino italiano;
- cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e in possesso di permesso di soggiorno e/o di carta di soggiorno e di essere residente da almeno 10 (dieci) anni sul territorio nazionale o da almeno 5 (cinque) anni sul territorio della Regione Calabria;
- cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e titolare di protezione internazionale (status di rifugiato o di protezione sussidiaria);

2) di essere titolare del seguente contratto di locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente e registrato presso l'Agenzia delle Entrate:

Ubicazione dell'immobile:
Proprietario dell'immobile:
Data di stipula del contratto di locazione:
con decorrenza dal: e scadenza al:
Estremi di registrazione del contratto all'Agenzia delle Entrate:
Importo del canone mensile: euro

3) di essere residente nel Comune di SAN PIETRO IN GUARANO ed, in particolare, nell'unità immobiliare oggetto del contratto di locazione di cui al precedente punto 2)

4) di non essere :

- assegnatario di un alloggio di E.R.P. a canone sociale;
- assegnatario di un alloggio comunale;

5) di trovarsi nella seguente condizione:

(barrare la casella relativa alla condizione da dichiarare)

- non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un'unità immobiliare;
- essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un'unità immobiliare, ma di trovarsi nella seguente situazione:
 - titolarità di un diritto reale di "nuda proprietà";
 - titolarità di una quota su un alloggio non superiore al 50%;
 - titolarità di una quota su più alloggi purché le quote singolarmente prese non siano superiori al 50%;

- proprietà di un alloggio accatastato presso l'Ufficio del Territorio come inagibile oppure oggetto di un provvedimento del Sindaco che ne abbia dichiarato l'inagibilità o l'inabitabilità;
- essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione;
- NON essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione;
- di avere una procedura di sfratto avviata alla data di presentazione della domanda;
- di non usufruire di altri diversi benefici pubblici da qualunque ente erogati a titolo di sostegno alloggiativi;
- di usufruire di altri diversi benefici pubblici da qualunque ente erogati a titolo di sostegno alloggiativi quali: _____

6) di avere un patrimonio mobiliare complessivamente non superiore ad euro 25.000,00 al lordo della franchigia prevista dal D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 109 e s.m.i.

7) di essere in possesso di un Indice della Situazione Economica (ISE), calcolato ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 109 e s.m.i. non superiore ad euro 17.000,00;

8) di essere in possesso di un indice della situazione economica equivalente (I.S.E.E.) e incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore I.S.E., calcolati ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 109 e s.m.i., rientranti entro i valori di seguito indicati:

FASCIA A

Valore I.S.E. inferiore o uguale alla somma di due pensioni minime I.N.P.S.
Incidenza Canone/Valore I.S.E. non inferiore al 14%

FASCIA B

Valore I.S.E.E. non superiore ad euro 15.000,00
Valore I.S.E. superiore alla somma di due pensioni minime I.N.P.S. e non superiore ad euro 17.000,00
Incidenza Canone/Valore I.S.E. non inferiore al 24%

9) di essere in possesso di un indice della situazione economica equivalente (I.S.E.E.) non superiore a 35.000,00 euro e di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito I.R.P.E.F. superiore al 25%

10) di aver preso piena conoscenza di tutte le norme, le condizioni ed i criteri stabiliti dalla Giunta della Regione Calabria con deliberazione del 27 marzo 2006, n. 206 e di quelle previste nel bando pubblico del Comune di SAN PIETRO IN GUARANO del 29.12.2021

CHIEDE INFINE

- che eventuali comunicazioni relative alla presente procedura siano inviate al seguente recapito se diverso dalla residenza):

- che il pagamento del contributo eventualmente assegnato sia erogato tramite:

- bonifico su c/c bancario/postale (di cui il richiedente deve essere intestatario o cointestatario)

IBAN _____

INTESTATARIO/COINTESTATARI: _____

Allega:

- copia attestazione I.S.E.E. ordinaria 2021, in corso di validità, completa di DSU;
- copia del contratto di locazione regolarmente registrato con F/23;
- copia attestazioni / ricevute di pagamento del canone di locazione dell'immobile relative all'anno 2021;
- documentazione attestante la percentuale di perdita del proprio reddito I.R.P.E.F. a seguito dell'emergenza Covid-19 e nello specifico:
- per i cittadini non appartenenti all'U.E. : permesso di soggiorno in corso di validità;
- copia documento di identità in corso di validità'.

SAN PIETRO IN GUARANO, _____

Il richiedente
