



# Comune di SAN PIETRO IN GUARANO

*Provincia di COSENZA*

Largo Municipio, 1 - Tel. 0984/472511 - Fax 0984/472147  
www.comune.sanpietroinguarano.cs.it - comunesanpietroinguarano@pec.it

## Deliberazione del **CONSIGLIO COMUNALE** n. **5** del **13-04-2024**

**Oggetto:** Approvazione schema regolamento per la concessione di immobili di proprietà comunale ad associazioni operanti nel comune di san Pietro in Guarano

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **tredecim** del mese di **aprile** alle ore **14:45**, nella Sala Consiliare, a seguito di convocazione partecipata ai Consiglieri Comunali a norma di legge, si è riunito in seduta Straordinaria di Prima convocazione il Consiglio Comunale, in seduta Pubblica. Risultano presenti alla discussione su questo punto all'ODG i sotto indicati Consiglieri:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente/Assente</i>
Francesco Acri	Sindaco	Presente
Mario Principe	Consigliere	Presente
Salvatore Magnelli	Consigliere	Presente
Giovanna Marsico	Consigliere	Presente
Ugo Ventrella	Consigliere	Presente
Irene Napoli	Consigliere	Presente
Samantha Michela Fabiano	Consigliere	Assente
Franco Alfano	Consigliere	Assente
Antonio Venneri	Consigliere	Presente
Roberta Panza	Consigliere	Assente
Pierpaolo Turano	Consigliere	Presente
Tiziana Agosto	Consigliere	Assente
Carlo Sprovieri	Consigliere	Assente
Presenti: 8		Assenti: 5

Presiede la seduta Il Sindaco Francesco Acri.

L'Assessore esterno, senza diritto di voto, Cozza Veronica è Presente alla seduta.

Partecipa Il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Rosa Falvo.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco Francesco Acri, in qualità di Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

\*\*\*\*\*

### **Proposta di Deliberazione**

#### **Il Responsabile settore tecnico**

**PREMESSO** che, fanno parte del patrimonio comunale alcuni immobili destinati alla promozione delle attività e delle manifestazioni a carattere socio-culturale e ricreativo e, che la concessione dell'uso di detti immobili ad associazioni che perseguano analoghe finalità, soddisfa gli interessi generali della collettività;

**DATO ATTO** che è intendimento di questa Amministrazione comunale addivenire ad una nuova disciplina per l'uso e la gestione temporanea degli immobili comunali presenti sul territorio, che regolamenti in modo più organico ed omogeneo la concessione degli spazi comunali alle associazioni e, che preveda un regime diverso tra le associazioni che esercitano una attività commerciale e le altre che svolgono attività senza fine

di lucro.

**DATO ATTO** che l'assegnazione di beni pubblici alle associazioni, è costituzionalmente garantito art. 108, «Stato, Regioni, Città metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà» (orizzontale)

**Visto** il Codice del Terzo Settore (CTS) in particolare , l'art. la 71, Locali utilizzati, del d.lgs. n. 117/2017, che attribuisce allo Stato, alle Regioni e alle Province autonome e agli Enti locali la facoltà di «concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, agli enti del Terzo settore, ad eccezione delle imprese sociali, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali»,

**REPUTATO** pertanto necessario adottare un Regolamento, che disciplini in maniera organica le condizioni per concessione in uso degli immobili comunali alle Associazioni, che viene allegato al presente provvedimento (Allegato A),

### **PROPONE**

**al Consiglio comunale di deliberare quanto segue:**

**Di approvare** il testo del Regolamento per la concessione in uso degli immobili comunali ad associazioni operanti nel comune di San Pietro in Guarano, così come risulta dall 'Allegato A composto di n. 16 articoli, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

\*\*\*\*\*

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Esaminata** la proposta;

**Acquisiti** i pareri di seguito riportati;

**Udita** la discussione di seguito riportata:

“Il Sindaco illustra le principali disposizioni contenute nello schema di regolamento volte ad assicurare una sorta di par condicio tra le stesse”

**Ritenuta** la propria competenza a provvedere in merito ai sensi dell'art. 42 T.U. n. 267/2000;

Con la seguente votazione espressa in forma palese: **unanimità**

### **DELIBERA**

- **di approvare** la proposta sopra riportata.

Con separata e successiva votazione espressa in forma palese: **unanimità**

### **DELIBERA**

- **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato D.Lgs. n. 267/2000.

### **Parere di Regolarità tecnica**

Sulla presente si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 parere **Favorevole** di Regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

San Pietro in Guarano, 13-04-2024

Il Responsabile  
F.to Ing. Antonio Scrivano

### **Parere di Regolarità contabile**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento Comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente osservato:

Rilascia parere: **Favorevole**

San Pietro in Guarano, 13-04-2024

Il Responsabile  
F.to C.d.L. Ugo Ventrella

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Sindaco  
F.to Dott. Francesco Acri

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Maria Rosa Falvo

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta ai sensi del D.Lgs n. 267/00, che la presente è stata pubblicata all'Albo on-line il giorno 23-04-2024, vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Reg. Pub. n. 466

San Pietro in Guarano, 23-04-2024

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Maria Rosa Falvo

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 13-04-2024, perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art.134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

San Pietro in Guarano, 23-04-2024

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Maria Rosa Falvo

E' copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Maria Rosa Falvo

---