

# COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO

## PROVINCIA DI COSENZA

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici

\* \* \*

**LAVORI DI:** "Manutenzione ordinaria e straordinaria per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico Scuola Media ed Elementare di via San Bruno" CUP:D99L22000370006 CIG:9279130450

**IMPRESA:** Ditta Pevel Tradizione & Innovazione srl

**IMPORTO LAVORI :** € 39.917,96 oltre IVA di cui € 39.500,00 per lavori ed € 417,96 per sicurezza

**ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Determina N° 207 del 22/06/2022

**CONTATTO:** REP 3071/2022 IN DATA 01/07/2022 di euro 39.878,46 di cui euro 417,96 per oneri di sicurezza.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 D.M. 50/2016)

Premessa

### 1) Progetto

Il progetto relativo ai lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico Scuola Media ed Elementare di via San Bruno" è stato redatto dall'RTP Marte s.r.l., arch. Gaetano Perri per un importo complessivo di 39.917,96 Euro ripartiti secondo il quadro economico di seguito specificato:

#### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

QUADRO ECONOMICO			
<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
	Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 39 500,00
	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 417,96
	<b>Sommano i Lavori (A)</b>		<b>€ 39 917,96</b>
<b>B</b>	<b>Spese Generali e Tecniche</b>		
	Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Misura e Contabilità Lavori.		€ 4 800,00
	<b>Sommano</b>		<b>€ 4 800,00</b>
	Contributo Previdenziale	4%	€ 192,00
	Incentivo Art. 113 D. Lgs. 50/2016	0%	€ -
	<b>Sommano le Spese Generali e Tecniche (C)</b>		<b>€ 4 992,00</b>
<b>C</b>	<b>IVA</b>		
	IVA sui Lavori (A)	10%	€ 3 991,80
	IVA su Spese Generali e Tecniche (C)	22%	€ 1 098,24
	<b>Somma l'IVA (D)</b>		<b>€ 5 090,04</b>
<b>D</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>		<b>€ 50 000,00</b>

## 2) Perizia di variante

Non è stato necessario redigere perizie di variante

## 3) Contratto:

- a) REP 3071/2022 in data 01/07/2022.
- b) In base all'applicazione del ribasso d'asta del 0,1 % sulla somma di euro 39.917,96 l'importo contrattuale è risultato di **euro 39.878,46** comprensivo di euro 417,96 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
- c) Tempo utile per la realizzazione delle opere fissato in giorni **30**;
- d) Giorni di Sospensione **167**;
- e) Giorni di Proroga **0**;
- f) Stato finale dei lavori redatto in data **15/01/2023** e accettato senza riserve dall'impresa;

## **Visita di controllo**

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto e in seguito a preavviso dato all'impresa appaltatrice, il sottoscritto direttore dei lavori **Ing. Francesco PORCO**, il giorno **20/01/2023**, alle ore **9:00**, si è recato nel sito dei lavori e, alla presenza del **Sig.ri Veneziani Luigi e Puzzo Saverio**, rappresentanti legali dell'impresa "**Ditta Pevèl Tradizione & Innovazione srl**" esecutrice dei lavori e del **R.U.P. Ing. Antonio SCRIVANO**, ha proceduto con la scorta del progetto esecutivo, del progetto di variante, del contratto di appalto e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto esecutivo salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e di conservazione;
- che sono stati realizzati con buoni materiali e a regola d'arte;
- la verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

## **Certificato di regolare esecuzione**

In seguito alle risultanze della visita di controllo di cui sopra, il sottoscritto **Ing. Francesco PORCO**, direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori realizzati dall'impresa "**Ditta Pevèl Tradizione & Innovazione srl**" corrispondono alle previsioni del progetto esecutivo e del progetto di variante, salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori eseguiti sono stati eseguiti secondo consolidate regole costruttive e in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che è stata accertata, mediante misurazioni e verifiche, la rispondenza delle opere realizzate per qualità e dimensioni, alle annotazioni riportate nei documenti contabili;
- che i prezzi applicati per il pagamento delle opere sono quelli del contratto principale
- che i lavori, sono stati ultimati in complessivi giorni **30+167** (giorni da capitolato 30, giorni di sospensione 167), in data **09/01/2023**, e consegnati con verbale in data **09/01/2023**, e quindi in tempo utile;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- che l'impresa appaltatrice non ha ceduto importo dei crediti né ha rilasciato procure e deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in appalto;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e alle disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il loro corso;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni alle opere a causa di forza maggiore;

## **Certifica**

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa "**Ditta Pevèl Tradizione & Innovazione srl**" in base al contratto Rep 3071/2022 in data 01/07/2022, sono stati regolarmente realizzati e liquida il credito dell'impresa che ammonta a **euro 39.878,46 (euro trentanovemilaottocentosettantotto/46)**, come segue:

a) per lavori a misura e somministrazioni	euro 39.878,46
Totale	euro 39.878,46
da cui sono dedotte:	
b) per anticipazione	euro 0,00
c) per certificati d'acconto	euro 0.00
Totale deduzioni	euro 39.878,46
<b>Totale credito netto</b>	<b>euro 39.878,46</b>

Diconsi euro **39.878,46 (euro trentanovemilaottocentosettantotto/46)** dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori eseguiti, salvo la prescritta approvazione del presente atto.