



## COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO

(PROVINCIA DI COSENZA)

REP. N. 427 del 18.01.2024

**CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI: "ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA IN LOCALITÀ CURIZZANO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO (CS)" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);=====**

**CUP:D99I21000010006 : CIG.:9961915053**

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **diciotto**, del mese **di gennaio**, alle **ore 12:55**

presso la **Residenza Comunale**, nell'Ufficio di **Segreteria**.=====

Avanti a me **Dott.ssa Maria Rosa Falvo**, Segretario del Comune, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblico-amministrativa, nell'interesse del Comune, senza l'assistenza di testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi:

Da una parte l'Ing. **Antonio Scrivano**, nato a **Rovito (CS)** il **07/10/1962**, responsabile del Settore Tecnico, il quale agisce in nome e per conto dell'Ente che rappresenta, il cui codice fiscale è **80004710788**, Partita IVA **01040920785**, di seguito denominato "Ente appaltante" identificato per conoscenza personale.=====

E dall'altra il Sig. BROCCOLO GIUSEPPE nato a COSENZA il 17/10/1987 residente nel Comune di SAN PIETRO IN GUARANO (CS), Via LUIGI SETTINO n. 18, Stato ITALIA, nella sua qualità di AMMINISTRATORE UNICO/TITOLARE - dell'Impresa EFFEGIEFFE DI BROCCOLO GIUSEPPE &C. SAS con sede legale nel Comune di SAN PIETRO IN GUARANO (CS), Cap. 87047, Via POZZILLO n. 3, P.I. : 02841710789, di seguito nel presente atto denominato "Appaltatore".=====

Della identità personale, io Segretario Comunale sono personalmente certa e detto comparente dichiara espressamente di non aver avuto rapporti professionali col predetto responsabile di settore nei due anni antecedenti la sottoscrizione del presente contratto e rispondenti a verità i dati sopra riportati e di essere in possesso dei poteri contrattuali necessari alla stipula del presente contratto.

=====

### **PREMESSO**

**CHE con** delibera di Giunta Comunale n. 45 del 28/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori sopra citati, redatto dal progettista Ing. Gerardo Turano dell'importo di euro 517.188,00, di cui euro 401.366,80 per lavori da appaltare;

**CHE** l'intervento sopra riportato è risultato finanziabile giusto decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 agosto 2022, n. 45, Avviso pubblico prot. n. 48040 del 2 dicembre 2021 – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole - finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, per il quale ha riconosciuto al Comune di San Pietro in Guarano (CS) un finanziamento pari ad euro 517.188,00.=====

**CHE** il progetto rientra tra quelli ammessi a finanziamento nell'ambito del progetto di Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università –

Investimento 1.3, Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR); =====

**CHE** la procedura di gara aperta è stata effettuata sulla CUC Celico, a cui questo Comune ha aderito, mediante bando di gara - dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;===== che, a seguito di apposita gara, effettuata ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, e come da verbali di gara in data 26/09/2023, approvati dal Responsabile del servizio con determinazione n. 336 in data 03/11/2023 è risultata aggiudicataria l'Impresa all'impresa Effegieffe di Broccolo Giuseppe & C. sas, con sede in Via Pozzillo, n. 3, 87047, San Pietro in Guarano (CS), P.I.: 02841710789, che ha conseguito una valutazione finale di 78,83, ed ha offerto un ribasso del 2,72% (due/72). L'importo di aggiudicazione risulta essere di euro **431.864,06**, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso, pari ad euro 13.000,00;

**EVIDENZIATO CHE** il RUP, ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara, attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.Lgs. n.50/2016;

**Vista** la regolarità della documentazione acquisita, in particolare il possesso dei requisiti dell'appaltatore e delle cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) è stato verificato positivamente dal Responsabile del Procedimento, con la conseguente efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui al punto precedente.

**VISTO CHE** è stato comunicato ai controinteressati il provvedimento di aggiudicazione e che sono decorsi i trentacinque giorni previsti dall'articolo 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023;

**VISTO CHE** in data 12/12/2023 è stata sottoscritta dal Responsabile unico del procedimento e dal legale rappresentante dell'impresa la dichiarazione compiuta, ai

sensidell'art.106, del D.P.R. n.207/2010 s.m.i., sulla permanenza delle condizioni che consentonol'immediata esecuzione delle opere;

TUTTO CIO' PREMESSO

e formante parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, convengono e stipulano quanto appresso:

**Art. 1 – Oggetto e ammontare del contratto**

1.L'Ente appaltante, come sopra costituito, affida all'appaltatore come sopra costituito, che accetta senza riserva alcuna, l'Appalto Integrato per L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: "ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA IN LOCALITÀ CURIZZANO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO (CS)".

I lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto dell'osservanza piena, assoluta e inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti obblighi ed oneri e modalità di cui alDisciplinare descrittivo e al presentecontratto.=====

2. L'Importo contrattuale, tenuto conto dell'offerta presentata, **ammonta a € 392.603,69** oltre iva, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso, pari ad euro 13.000,00 ed è da intendersi a corpo e a misura secondo quanto specificato Bando di gara di cui al presente contratto.=====

3. I lavori e le prestazioni in oggetto verranno eseguiti dall'impresa Effegieffe di Broccolo Giuseppe & C. sas, con sede in Via Pozzillo, n. 3, 87047, San Pietro in Guarano (CS), P.I.: 02841710789.

**Art.2 -Condizioni generali del contratto**

1.L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotte e risultanti dal bando di gara e dal disciplinare descrittivo integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di

accettare e che qui s'intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. I lavori dovranno essere eseguiti tenendo conto delle prescrizioni del Piano Operativo di Sicurezza, nonché delle indicazioni fornite dal Direttore dei Lavori.

2. Ai sensi dell'art. 53, comma 16/ter, del D.Lgs. n. 165/2001, l'Appaltatore sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

3. L'Appaltatore, altresì, osserva e fa osservare ai suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, gli obblighi di comportamento dei dipendenti pubblici, e in particolare il codice di comportamento adottato dall'Ente appaltante, per quanto compatibili.

#### ***Art.3 – Documenti contrattuali***

1. Sono parte integrante del contratto, se pur non materialmente allegati:

- a) il Capitolato generale d'appalto, nella parte ancora vigente;
- b) l'Elenco dei prezzi unitari;
- c) le Polizze di garanzia;
- e) tutti gli elaborati grafici allegati al progetto;
- f) il quadro economico;

2. Sono documenti che fanno parte integrante del contratto e che le parti sottoscrivono in segno di conoscenza e di accettazione, nel fascicolo relativo al presente contratto: il Disciplinare prestazionale, il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi unitari e le relazioni predisposte dall'appaltatore in sede di offerta, contenenti aspetti migliorativi rispetto al progetto posto a base di gara: 01) Proposta migliorativa al progetto - Relazione tecnica descrittiva migliorie; 02) Proposta migliorativa al progetto - Computo metrico estimativo di quanto offerto.=====

#### ***Art. 4 – Ammontare del contratto***

L'importo contrattuale, tenuto conto dell'offerta presentata, ammonta a € 392.603,69 oltre iva, comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso, pari ad euro 13.000,00, ed è da intendersi a corpo e a misura, secondo quanto specificato nel C.S.A. Il prezzo convenuto resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata, da alcuna delle parti contraenti, alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori. Fanno parte del suddetto importo anche le migliori proposte in sede di gara e quantizzate in € 137'676,90, precisando che diventano parte integrante degli elaborati progettuali esecutivi, gli elaborati di gara relativi all'offerta migliorativa presentata==

**Art. 5– Termine, penali, proroghe**

1. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di **270 (diconsiduecentosettanta)** giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, come previsto nel Bando di gara, sotto la comminatoria di una penale in misura giornaliera pari allo 0,3 per mille (euro zero e centesimi trenta ogni mille) dell'importo contrattuale, per ogni giorno di ritardo, ai sensi della normativa vigente. Tutte le penali saranno contabilizzate in detrazione, in occasione di ogni pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo, e saranno imputate mediante ritenuta sull'importo della rata di saldo in sede di collaudo finale. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori. =====

2. Il Responsabile Unico del Procedimento può concedere proroghe, ai sensi della normativa vigente. =====

3. Il periodo di vigenza del contratto non potrà superare in ogni caso le tempistiche indicate nell'investimento. =====

**Art.6– Miglioramenti offerti dall'appaltatore.** L'appaltatore è obbligato nell'esecuzione del contratto d'appalto ad apportare tutte le soluzioni migliorative di carattere tecnico e prestazionale offerte dallo stesso in sede di gara e riportate nei seguenti elaborati: 01) - Relazione tecnica descrittiva migliorie; 02– Computo metrico estimativo di quanto offerto.

**Art. 7– Pagamenti in acconto e saldo - Interessi**

1. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, a misura dell'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti. L'appaltatore avrà diritto, quindi, a pagamenti in acconto qualora l'importo dei lavori eseguiti, raggiungono un importo non inferiore ad € 50.000,00 dell'importo contrattuale.=====

2. Al pagamento dei lavori si provvederà con risorse del Fondo di Rotazione per l'attuazione dell'iniziativa Next Generation EU – Italia.=====

3. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il termine fissato dal capitolato o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata. =====

3. Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto sono dovuti gli interessi, a norma dell'art.133, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006 e dell'art.144 del D.P.R. n.207/2010 s.m.i.. I medesimi interessi sono dovuti nel caso di ritardato pagamento della rata di saldo rispetto ai termini previsti dall'art.143 del d.P.R. n.607/2010 s.m.i., con decorrenza dalla scadenza dei termini stessi. L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in conto e a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo. =====

4. Il conto finale dei lavori è redatto entro 30 (trenta) giorni dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale e con le modalità previste dalla normativa vigente. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.=====

**Art. 8– Anticipazione**

Secondo quanto previsto, ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023,

all'appaltatore sarà riconosciuta la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale e quindi pari ad € 86.372,81 che verrà recuperata progressivamente in occasione del pagamento dei SAL.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'importo della garanzia di cui sopra sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante secondo quanto previsto dall'art.124, comma 2 del D.P.R. n.207/2010.

L'anticipazione verrà erogata all'appaltatore, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile Unico del Procedimento.

Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione. =====

**Art. 9 – Cessione del Contratto – Subappalto**

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.Lgs. n 36 del 2023. =====

2. Previa autorizzazione dell'Ente appaltante e nel rispetto dell'articolo 119 del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste nel bando di gara e dalla normativa vigente in materia. =====

**Art. 10 - Cauzione Definitiva**

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante garanzia fideiussoria definitiva n. 2023/13/6668809 del 13/11/2023,



per un importo garantito pari a € 19.631,00 rilasciata da "Italiana Assicurazioni), 721 Ag.

COMMENDA DI RENDE, ai sensi dell'articolo 117, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, Ai sensi dello

stesso articolo la cauzione prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva

escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta del

Comune. =====

2. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di

collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o, comunque, decorsi dodici

mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. =====

3. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del

contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle

obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più

all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque

la risarcibilità del maggior danno. =====

4. Il Comune ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta

per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno

dell'appaltatore. =====

4. La stazione appaltante ha, inoltre, il diritto di valersi della cauzione per

provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti

dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei

regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei

lavoratori comunque presenti in cantiere. =====

5. Il Comune può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia

venuta meno in tutto o in parte, in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a

valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore. =====

**Art. 11 – Assicurazioni per i rischi di esecuzione**

L'appaltatore ha stipulato la polizza assicurativa di cui all'art. 117, comma 10 del D.lgs. n. 36/2023 al fine di tenere indenne l'Ente appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, compresi quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, salvo quelli derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio per un importo garantito di euro € 1.000.000,00, non inferiore a quanto prescritto dal comma 10 dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023, Polizza n° 408449749 del 11/12/2023 rilasciata da AXA agenzia di Cosenza n. 7980=====

***Art.12– Risoluzione, Recesso e Clausola Risolutiva Espressa***

1. Per l'eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 122 del D.lgs. n. 36/2023.
2. Il Comune può recedere dal contratto in qualunque tempo previo il pagamento dei lavori eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavoro, oltre al decimo dell'importo delle opere, dei servizi o delle forniture non eseguite, secondo le modalità previste dall'art. 123 del D.Lgs. n. 50/2016;=====
3. Ai sensi dell'art.1456 del C.C. il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi la seguente ipotesi:- Qualora la ditta appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art.3, comma 8 della Legge n.136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento.=====

***Art.13–Responsabilità dell'appaltatore per vizi e difformità dell'opera eseguita***

L'approvazione del collaudo non libera del tutto l'appaltatore restando ferme e impregiudicate in ogni caso le garanzie previste dal codice civile. La presa in consegna anticipata non incide a nessun titolo sul giudizio definitivo dell'organo di collaudo sul lavoro e su tutte le questioni che possono sorgere al riguardo e conseguentemente sulla responsabilità dell'esecutore. Nell'arco di tempo intercorrente tra il collaudo provvisorio e

quello definitivo l'esecutore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.=====

***Art. 14-Disposizioni in materia di sicurezza, previdenza e assistenza***

I lavori appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti, anche di carattere locale, in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e, in ogni caso, in condizione di permanente sicurezza e igiene. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto l'appaltatore deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi in materia di assicurazioni sociali e di contribuzione previdenziale, fatta salva la risoluzione del contratto, il Comune ha facoltà di sospendere i pagamenti e di rivalersi sulla polizza fideiussoria e le altre garanzie rilasciate a garanzia dei debiti contrattuali. L'appaltatore si obbliga a osservare le misure generali di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, ai sensi del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.l'appaltatore ha consegnato il Piano operativo di sicurezza, di cui all'art.131 co.2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.=====

***Art.15 – Adempimenti in Materia Antimafia***

L'Amministrazione Comunale, ha conseguito, nei modi prescritti dalla legge, la comunicazione antimafia, ai sensi dell'art.87 del D.lgs.n. 159/2011, dalla quale emerge l'insussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.lgs n.159/2011 nei confronti dell'appaltatore impresa Effegieffe di Broccolo Giuseppe & C. sas, comunicazione B.D.N.A.Prot.n°PR\_CSUTG\_Ingresso\_0087982\_20230822,=====

***Art.16 – Disposizioni specifiche PNRR***

Sarà obbligo altresì dell'impresa RTI rispettare gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR; di impegnarsi al rispetto dei principi e degli obblighi specifici del PNRR

relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No SignificantHarm” (DNSH), ai sensi dell’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, dei principi e degli obblighi trasversali, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.=====

**Art.17– Modalità di Pagamento**

1. I pagamenti saranno effettuati a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità.=====

2.I corrispettivi dell'appalto, sia in acconto che a saldo, verranno accreditati secondo quanto disposto dall’art. 7 del presente contratto. =====

3.L'Appaltatore provvederà ad apporre sulla fattura le seguenti indicazioni minime:

*Titolo del progetto ammesso al finanziamento nell’ambito del PNRR*

*Indicazione del PNRR e della Missione/Componente/Investimento/Sub-investimento*

*Estremi identificativi del contratto a cui la fattura riferisce;*

*Numero della fattura;*

*Data di fatturazione (deve essere successiva alla data di presentazione ed ammissione del progetto e successiva alla data aggiudicazione);*

*Estremi identificativi dell’intestatario;*

*Importo (distinto dall’IVA nei casi previsti dalla legge);*

*Indicazione dettagliata dell’oggetto dell’attività prestata:*

4. L'appaltatore dichiara che i soggetti indicati al successivo art. 18 sono autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o saldo anche per effetto dieventuali cessioni di credito preventivamente riconosciuti dall’Enteappaltante.

5. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere equietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Ente appaltante.6. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.=====

7. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'Ente appaltante per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.=====

8. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica, Decreto MEF n.55/2013 intestata al Comune di San Pietro in Guarano, Settore Tecnico, **Uff\_eFatturaPA** "codice univoco ufficio"**E643T9**". Ai sensi dell'art.16-ter del DPR n°633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura. =====

#### ***Art. 18.Tracciabilità dei flussi***

I pagamenti in conto o in saldo in dipendenza del presenterapporto sono effettuati medianteaccredito su apposito conto corrente bancario o postale, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010. E' fatto obbligo all'affidatario, pena la nullità assoluta del presente contratto, di osservare, in tutte leoperazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. In caso di mancata osservanza degliobblighi di cui sopra ed in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.P.A, il contratto si risolve automaticamente. A tal fine l'Appaltatore ha comunicato il proprio conto correntededicato.La ditta s'impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali contratti di subappalto o di cottimo, una clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà essere trasmesso al committente. Qualunque eventuale

variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi precedenti dove essere tempestivamente notificata dal cottimista al committente il quale è sollevata da ogni responsabilità.

L'Appaltatore si impegna, inoltre, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

A tal fine sono stati autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute incontro o a saldo i signori:

-Sig. BROCCOLO GIUSEPPE nato a Cosenza il 17/10/1987, C.F.: BRCGPP87R17D086V.

– Sig. BROCCOLO FRANCESCO nato a Paola (CS) il 22/07/1980, C.F.: BRCFNC80L22G317G.

intestatari del C.C. Bancario con codice IBAN: IT21N0303216200010000002167.

***Art.19 – Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari***

1. L'Ente appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte della stessa, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

***Art. 20 – Controversie***

Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile

Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi dell'art.205 del D.Lgs n. 50 /2016. L'accordo bonario, definito con le modalità di cui al richiamato art. 205 del D.Lgs. n.50/2016, ha natura transattiva, se effettuato ai sensi dei commi 11, 17 e 18 dello stesso articolo. E' esclusa la clausola arbitrale.

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.Lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Cosenza. In caso di mancato raggiungimento di accordo bonario si rinvia alla disciplina vigente.===

***Art. 21 –Revisione prezzi***

Troverà applicazione la Revisione Prezzi art. 106 comma 1 con le modalità previste dal Decreto Sostegni Ter D.L. 4/2022 convertito in legge n.25/2022. Per come previsto dall'art. 7 del D.L. 36/2022 c.d. Decreto PNRR 2 convertito in legge n. 79/2022 si prevede che senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, la stazione appaltante o l'aggiudicatario possono proporre, senza che sia alterata la natura generale del contratto e ferma restando la piena funzionalità dell'opera, una variante in corso d'opera che assicuri risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare esclusivamente in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi dei materiali.=====

***Art. 22-Domicilio***

Ai sensi dell'art.2 del D.M. n.145/2000 s.m.i. l'appaltatore elegge domicilio presso la sede legale in Via del Mulino n 27, n. 27aCasali del Manco (CS), ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto. =====

***Art. 23–Spese***

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto, (copie, registrazione, bolli, diritti,ecc.) nessuna esclusa edecceutuata, sono ad esclusivo carico dell'appaltatore, che dichiara di accettarle.Del presente contratto, ai sensi dell'art.40 del D.P.R. n.131/1986, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto(IVA).=====

***Art. 24– Designazione quale responsabile del trattamento dei dati ai sensi del regolamento U.E. 679/2016***

1. Le parti, previa informativa ai sensi del Regolamento europeo n. 679/2016, con la firma del presente atto prestano il proprio consenso, al trattamento dei dati personali, nonché alla conservazione anche in banche dati ed archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento e alla trasmissione dei dati stessi ad uffici/servizi al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto.

2. Per le attività affidate con la stipula del presente contratto che comportano trattamento di dati personali nell'ambito del Servizio appaltato, con la sottoscrizione del presente atto è nominato Responsabile del trattamento di dati personali ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR) nella persona del Sig. Andrea Staine, legale rappresentante della società Capogruppo.

3. L'appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi relativi alla sicurezza dei dati personali e risponde nei confronti della Stazione Appaltante per eventuali violazioni degli obblighi della normativa sulla protezione dei dati personali commesse dai suddetti soggetti.

4. In caso di inosservanza degli obblighi sopra descritti, la Stazione Appaltante ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare. =====

***Art. 25- Richiamo alle norme Legislative e regolamentari***

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di lavori pubblici. =====

***Art. 26 -Contratto in Formato Digitale***

1. Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.in modalità elettronica, a mezzo di supporto informatico non modificabile.



2. Il presente contratto si compone di n. 17 facciate scritte per intero e fin qui della presente facciatae, richiesto, io Segretario comunale rogante ho ricevuto il presente atto, redatto da persona di fiducia con mezzo elettronico, sotto la mia personale sorveglianza e direzione, di cui ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, lo dichiarano in tutto pienamente conforme alla loro volontà espressami e, in prova di quanto detto, lo approvano e, cristallizzato l'atto in pdf-A, appongono le loro firme digitali, valide alla data odierna.

Dopo di che, io Segretario comunale rogante, verificate le firme digitali apposte sul documento, ho apposto la mia firma digitale alla presenza delle parti.

Letto, confermato e sottoscritto. alle ore 13:28

**Per il Comune- Il Responsabile del Settore Tecnico**

*Ing. Antonio Scrivano (f.to digitalmente)*

**Per la Ditta EFFEGIEFFE DI BROCCOLO GIUSEPPE & C. SAS**

*Il Sig. Broccolo Giuseppe in qualità di Amministratore Unico/Titolare (f.to digitalmente)*

**Il segretario comunale**

*Dott.ssa Maria Rosa Falvo (f.to digitalmente)*