

Comune di San Pietro in Guarano
Provincia di Cosenza

LAVORI DI: "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico impianti di illuminazione pubblica: Terratelle, Santa Lucia e c/de montane".

CUP: D99J01000010001 - CIG: 8867290F2E.

IMPRESA: Ditta Sicilia S.r.l.s.

IMPORTO LAVORI: € 86.611,66 oltre IVA di cui € 86.460,95 per lavori ed € 150,71 per costi sicurezza.

ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: Determina N. 272 del 01/09/2021

CONTRATTO: Rep. N. 2960 del 08/09/2021

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)

L'anno 2021 il giorno 27 del mese di Novembre, il sottoscritto Arch. Alfonso Quintieri in qualità di Direttore dei Lavori sopra indicati, ha effettuato una visita in cantiere per l'accertamento della regolarità esecutiva delle opere e forniture previste in progetto.

Richiamato:

- il verbale di consegna dei lavori, redatto in data 08/09/2021 ;

Visto il D.lgs. 50/2016 e smi

Visto il D.P.R. 207/2010 e smi;

Visto il certificato di ultimazione lavori redatto in data 22/11/2021;

Considerato che alla visita oltre al sottoscritto è intervenuto il il Sig. SICILIA Michele, nato a San Pietro in Guarano il 10/09/1963, C.F.: SCLMHL63P10I114V, in qualità di Legale Rappresentante della Ditta Sicilia S.r.l.s., con sede in Via Strada Bonifica n. 18, 87047, San Pietro in Guarano (CS), P.I.: 03561890785.

In seguito ai risultati della visita e visto quanto di seguito:

PROGETTO PRINCIPALE

Il Progetto principale prevede la "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico impianti di illuminazione pubblica: Terratelle, Santa Lucia e c/de montane", di cui al progetto esecutivo approvato con Delibera di G.C. n. 61 del 30/06/2021;



IMPRESA ASSUNTRICE DEI LAVORI

A seguito dell'espletamento della gara, i lavori sono stati aggiudicati, con determinazione n. 272 del 01/09/2021, alla Ditta Sicilia S.r.l.s., con sede in Via Strada Bonifica n. 18, 87047, San Pietro in Guarano (CS), P.I.: 03561890785.

Il corrispettivo dovuto dal Comune per il pieno ed esatto adempimento del contratto è di € 86.611,66 al netto dell'IVA, così suddiviso: € 86.460,95 per lavori (al netto del ribasso del 3,00% sull'importo di € 89.135,00), ed € 150,71 per costi sicurezza, non soggetti a ribasso.

Fa parte integrante e sostanziale dell'aggiudicazione, l'offerta migliorativa proposta a titolo gratuito dalla Ditta Sicilia S.r.l.s., che consiste nella pitturazione dei pali dell'illuminazione interessati A norma dell'art. 91 comma 4 del Dlgs 159/2011 sono state richieste, le informazioni relative a capo dell'appaltatore.

SOMME IMPEGNATE

In totale, pertanto la spesa impegnata risulta di € 86.611,66 al netto dell'IVA, così suddiviso: € 86.460,95 per lavori (al netto del ribasso del 3,00% sull'importo di € 89.135,00), ed € 150,71 per costi sicurezza, non soggetti a ribasso.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEI LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, di Direttore dei lavori e CSE sono state svolte dal sottoscritto Arch. Alfonso Quintieri.

DESCRIZIONE DEI LAVORI

Gli interventi previsti hanno consentito l'efficientamento energetico e la messa in sicurezza dei impianti di illuminazione pubblica di diverse località montane del territorio comunale, per come riportato negli allegati elaborati di progetto posti a base di gara.

CONTRATTO

L'impresa Fabiano Giuseppe ha stipulato con la stazione appaltante un contratto in data 01/09/2020 per un importo complessivo netto per lavori di € 86.611,66 al netto dell'IVA, così suddiviso: € 86.460,95 per lavori (al netto del ribasso del 3,00% sull'importo di € 89.135,00), ed € 150,71 per costi sicurezza, non soggetti a ribasso.

PERIZIA DI VARIANTE

Non è stata necessaria nessuna perizia di variante

SOMMA TOTALE AUTORIZZATA

La somma complessiva autorizzata per l'esecuzione dei lavori ammonta a complessive euro 86.611,66 al netto del ribasso d'asta e dell'IVA, così suddivise:

- lavori € 86.460,95;
- oneri della sicurezza € 150,71;

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori del contratto principale vennero consegnati con processo verbale di consegna senza riserve da parte dell'impresa in data 08/09/2021;

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE

Il Capitolato Speciale d'appalto prevedeva il tempo per l'esecuzione, con scadenza per il giorno 12/12/2021.

Considerato che i lavori non sono stati mai sospesi:

il termine per l'ultimazione degli stessi è stato fissato al giorno 12/12/2021.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

I lavori non hanno subito sospensioni

PROROGHE

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata concessa nessuna proroga

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE

Per effetto delle suddette sospensioni, la scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stabilita per il giorno 12/12/2021;

ULTIMAZIONE LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 22/11/2021, come accertato con verbale in pari data

ANTICIPO O RITARDO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

L'impresa ha terminato i lavori nel rispetto dei giorni prevista da contratto, pertanto, non dovrà corrispondere alcuna penale.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

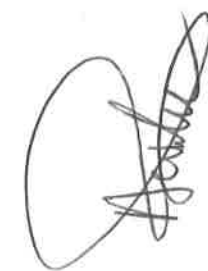
Nessun dato rilevato

LAVORI IN ECONOMIA

Durante l'esecuzione delle opere non furono eseguiti lavori in economia.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dalla direzione lavori.



VARIAZIONI APPORTATE

Le eventuali variazioni apportate durante l'esecuzione dei lavori sono dovute a lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori;

ORDINI DI SERVIZIO

Nessun ordine di servizio

CERTIFICATO DI ACCONTO

Durante il corso dei lavori non è stato emesso alcun certificato di pagamento;

STATO FINALE

Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 30/07/2021, da cui risulta l'ammontare complessivo di euro 86.611,66 così distinte:

a) Per lavori	€	86.460,95
b) Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	150,71

Totale generale netto € 86.611,66

A detrarre certificati di pagamento precedenti € 0,00

Pertanto resta il totale credito netto dell'impresa pari a **euro 86.611,66 oltre IVA di legge**

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai:

- contro gli infortuni sul lavoro, con polizza decorrenza continuativa presso l'INAIL di Cosenza matricola n. 20270217;
- Contro le malattie, presso INPS di Cosenza, con matricola n.2508830208.

ASSICURAZIONI SOCIALI

E' stato richiesto il DURC (Documento unico di regolarità contributiva) allo Sportello Unico Previdenziale con esito positivo

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA

Dagli atti in possesso di questa Direzione dei Lavori, l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi

crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

DIRETTORE DEI LAVORI

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Arch. Alfonso Quintieri in seguito ad incarico conferito dall'Amministrazione Comunale.

VISITA DI CONTROLLO

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'Impresa appaltatrice, il sottoscritto Direttore dei Lavori, Arch. Alfonso Quintieri il giorno 27/09/2021, si è recato sul sito dei lavori, ha proceduto con la scorta del progetto e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

1. la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori;
2. che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
3. che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;
4. alla verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Da quanto si è potuto verificare ed accertare con i suddetti riscontri, si è dedotto che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni contrattuali;

che per la loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate negli atti che disciplinano l'appalto;

che la lavorazione e la posa in opera è stata condotta a regola d'arte;

che, infine, esistente la precisa rispondenza tra le opere eseguite e le registrazioni contabili riportate nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale.

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste sia nel progetto originario, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti comunque nei poteri discrezionali della direzione dei lavori, e comunque all'interno delle somme autorizzate.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita di cui sopra, il sottoscritto Direttore dei Lavori, Arch. Alfonso Quintieri:

considerato che :

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e delle varianti approvate salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;

- che per quanto é stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del progetto principale e della perizia di variante senza eccezione alcuna;
- che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
- che l'importo dei lavori è uguale a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;
- che i lavori, sono stati ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa Sicilia S.r.l.s. sono stati regolarmente eseguiti, e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- | | |
|--|------------------|
| • Per lavori a misura al netto del ribasso | • Euro 86.611,66 |
| • Per IVA 10% | • Euro 8.661,16 |

Totale credito

Euro 95.272,82

Diconsi Euro ottantaseimilaseicentoundici/66 oltre IVA al 10% (totale novantacinquemiladuecentosettantadue/82), delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui é oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

San Pietro in Guarano li 27/11/2021

L'appaltatore
Sicilia S.r.l.s.

Sicilia S.r.l.s.
Via Strada Bonifica, 18
87047 S. PIETRO IN GUARANO (CS)
Tel. 338.3956438 - 347.6793849
Partita IVA: 03561890785 - REA CS-243797
Mail: siciliasrls@libero.it - PEC: siciliasrls@pec.it

Visto: Il responsabile del procedimento
Arch. Alfonso Quintieri

I Direttori dei Lavori
Arch. Alfonso Quintieri

