

Comune di San Pietro in Guarano

Provincia di Cosenza

LAVORI: “Messa In Sicurezza ed Efficientamento energetico impianto pubblica illuminazione in parte del territorio comunale, Via Scrittisani - Via Panzi - Via Cervale - Via Mons. Sprovieri” - CIG:8374533341 - CUP: D91G20000020001”

IMPRESA: iEnergy Srl – Sede Legale ad Ionadi (VV), Via Marconi 9/11 P.IVA 03226670796;

CONTRATTO: Sottoscritto al comune di San Pietro In Guarano in data 01/09/2020 repertorio 2848 Importo 44.087,26

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (art. 102 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)

L'anno 2021 il giorno 12 del mese di Aprile, il sottoscritto Arch. Alfonso Quintieri in qualità di Direttore dei Lavori sopra indicati, ha effettuato una visita in cantiere per l'accertamento della regolarità esecutiva delle opere e forniture previste in progetto.

Richiamato:

- il verbale di consegna dei lavori redatto in data 07-09-2020 ;
- il verbale di sospensione n.1 dei lavori redatto in data 01-12-2020 ;
- il verbale di ripresa redatto n.1 in data 15-02-2021 ;

Visto il D.lgs. 50/2016 e smi

Visto il D.P.R. 207/2010 e smi;

Visto il certificato di ultimazione lavori redatto in data 22-03-2021

Considerato che alla visita oltre al sottoscritto è intervenuto il Sig. Giovanni Naso, nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa iEnergy srl con sede con sede in via G. Marconi 9/11,– Ionadi (VV) - P.I. 03226670796;

in seguito ai risultati della visita e visto quanto di seguito:

PROGETTO PRINCIPALE

Il Progetto principale prevede la “Messa in sicurezza ed efficientamento energetico impianto pubblica illuminazione in parte del territorio comunale, Via Scrittisani – Via Panzi - Via Cervali –



Via Mons. Sprovieri", per un importo complessivo di € 44.306,76 oltre € 336,10 di oneri della sicurezza.

IMPRESA ASSUNTRICE DEI LAVORI

L'ente, con determinazione n. 259 del 31/08/2020, ha disposto definitivamente l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'appaltatore, per il prezzo complessivo di euro 44.087,26 inclusi gli oneri per la sicurezza, determinato a seguito del ribasso d'asta del 1.254%, offerto dall'appaltatore stesso con la lista delle lavorazioni previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori, compilata secondo le norme e con le modalità prevista nel disciplinare di gara sul prezzo a base di gara.

L'avviso di esito della suddetta gara è stato pubblicato ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs n°163/06 comma 1, ora D.Lgs 50/2016.

A norma dell'art. 91 comma 4 del Dlgs 159/2011 sono state richieste, le informazioni relative a capo dell'appaltatore.

SOMME IMPEGNATE

In totale, pertanto la spesa impegnata risulta di € 49.388,85, di cui € 44.087,26 per lavori al netto del ribasso d'asta, incluso gli oneri di sicurezza, ed € 5.301,59 per somme a disposizione dell'amministrazione.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEI LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, di Direttore dei lavori e CSE sono state svolte dal sottoscritto Arch. Alfonso Quintieri.

DESCRIZIONE DEI LAVORI

Gli interventi previsti hanno consentito un miglioramento ed un efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione pubblica del comune di San Pietro in Guarano, per come previsto dagli elaborati progettuali posti a base di gara.

CONTRATTO

L'impresa iEnergy Srl ha stipulato con la stazione appaltante un contratto in data 01/09/2020 per un importo complessivo netto per lavori di euro 44.087,26 al netto del ribasso d'asta comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 336,10 oltre iva 10%.

PERIZIA DI VARIANTE

Non è stata necessaria nessuna perizia di variante

SOMMA TOTALE AUTORIZZATA



La somma complessiva autorizzata per l'esecuzione dei lavori ammonta a complessive euro 44.087,26 al netto del ribasso d'asta, così suddivise:

- *lavori € 43.751,16;*
- *oneri della sicurezza € 336,10;*

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori del contratto principale vennero consegnati con processo verbale di consegna senza riserve da parte dell'impresa in data 07/09/2020;

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE

Il Capitolato Speciale d'appalto prevedeva il tempo per l'esecuzione dei lavori in 120 giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna lavori del 07/09/2020, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 05/01/2021.

Considerato che i lavori sono stati sospesi:

- dal 01 dicembre 2020 al 15 Febbraio 2021;

il nuovo termine per l'ultimazione degli stessi è stato fissato al giorno 22-Marzo-2021.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

I lavori hanno subito le seguenti sospensioni e riprese:

- il verbale di sospensione n.1 dei lavori redatto in data 01-12-2020 ;
- il verbale di ripresa redatto n.1 in data 15-02-2021;

PROROGHE

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata concessa nessuna proroga

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE

Per effetto delle suddette sospensioni, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stabilita per il giorno 22/03/2021

ULTIMAZIONE LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 22/03/2021, come accertato con verbale in pari data

ANTICIPO O RITARDO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

L'impresa ha terminato i lavori nel rispetto dei giorni prevista da contratto, pertanto, non dovrà corrispondere alcuna penale.



DANNI DI FORZA MAGGIORE

Nessun dato rilevato

LAVORI IN ECONOMIA

Durante l'esecuzione delle opere non furono eseguiti lavori in economia.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dalla direzione lavori.

VARIAZIONI APPORTATE

Le eventuali variazioni apportate durante l'esecuzione dei lavori sono dovute a lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori;

ORDINI DI SERVIZIO

Nessun ordine di servizio

CERTIFICATO DI ACCONTO

Durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti certificato di pagamento

- 1° Certificato di pagamento n. 1 Euro 22.727,27

STATO FINALE

Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 31/03/2021, da cui risulta l'ammontare complessivo di euro 44.087,26 così distinte:

a) Per lavori	€	43.751,16
b) Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	336,10

Totale generale netto € 44.087,26

A detrarre certificati di pagamento precedenti € 22.727,27

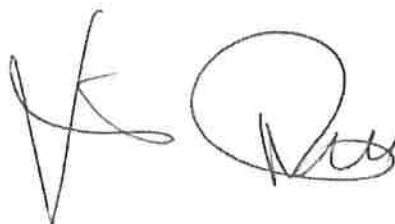
Pertanto resta il totale credito netto dell'impresa pari a euro 21.359,99 oltre iva di legge

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.



ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai, contro gli infortuni sul lavoro, con polizza decorrenza continuativa presso l'INAIL di Vibo Valentia matricola n. 21411630-62.

ASSICURAZIONI SOCIALI

E' stato richiesto il DURC (Documento unico di regolarità contributiva) allo Sportello Unico Previdenziale con esito positivo

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA

Dagli atti in possesso di questa Direzione dei Lavori, l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

DIRETTORE DEI LAVORI

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Ing. Raffaele Notte in seguito ad incarico conferito dall'Amministrazione Comunale.

VISITA DI CONTROLLO

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'Impresa appaltatrice, il sottoscritto Direttore dei Lavori, Arch. Alfonso Quintieri il giorno 31/03/2021, si è recato sul sito dei lavori, ha proceduto con la scorta del progetto e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

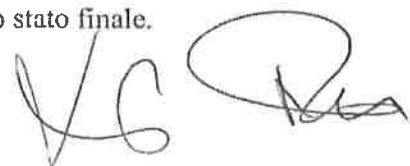
1. la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori;
2. che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
3. che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;
4. alla verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Da quanto si è potuto verificare ed accertare con i suddetti riscontri, si è dedotto che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni contrattuali;

che per la loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate negli atti che disciplinano l'appalto;

che la lavorazione e la posa in opera è stata condotta a regola d'arte;

che, infine, esiste la precisa rispondenza tra le opere eseguite e le registrazioni contabili riportate nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale.



Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste sia nel progetto originario, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti comunque nei poteri discrezionali della direzione dei lavori considerando che comunque il lavoro è a corpo.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita di cui sopra, il sottoscritto Direttore dei Lavori, Arch. Alfonso Quintieri:

considerato che :

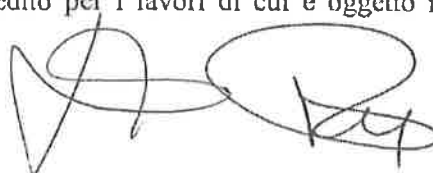
- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e delle varianti approvate salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del progetto principale e della perizia di variante senza eccezione alcuna;
- che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
- che l'importo dei lavori è uguale a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;
- che i lavori, sono stati ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve,

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa iEnergy srl sono stati regolarmente eseguiti, e liquida il credito dell'Impresa come segue:

A) Per lavori a misura al netto del ribasso	Euro 21.191,94
B) Oneri sicurezza	Euro 168,05
C) Sommano (a+b)	<u>Euro 21.359,99</u>
<u>Totale credito</u>	<u>Euro 21.359,99</u>

Diconsi Euro ventunomilatrecentocinquantanove/99 oltre IVA al 10%, delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui è oggetto il



presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

San Pietro in Guarano li 12/04/2021

L'appaltatore
ienergy Srl
Via Marconi 9/11
iEnergy 83051 IONADI (VV)
P.IVA 03226670796
Cod. Univoco KRRH6B9



Il Direttore dei Lavori
Arch. Alfonso Quintieri

Visto: Il responsabile del procedimento
Arch. Alfonso Quintieri

