



COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO

(provincia di Cosenza)

IV° SETTORE - URBANISTICA

DETERMINAZIONE del Responsabile del servizio

N. Reg. di Settore: 145 del 10/08/2020	N. Reg. Generale: 551 del 10/08/2020
OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE GARA PER LA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 95, COMMA 3 DEL D.LGS N. 50/2016, RISERVATA AD ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE CHE OPERANO SUL TERRITORIO COMUNALE, PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE "EX DORMITORIO FCL".-	

L'anno duemilaventi, il giorno dieci del mese di Agosto nell'ufficio del IV° SETTORE - URBANISTICA;

In esecuzione del decreto sindacale n. 10/2020 con il quale sono state attribuite allo scrivente tutte le funzioni di cui all'art. 107, cc. 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/00, relativamente al IV Settore - Urbanistica - Edilizia Privata / Pubblica - Attività Produttiva - Trasporti Scolastici - Patrimonio - Igiene Urbana - Servizi Cimiteriali;

Il Responsabile del IV^a Settore

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Visti altresì:

- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011);
- l'articolo 10, comma 16, del D.Lgs. n. 118/2011;

i quali disciplinano le modalità ed i limiti dell'esercizio provvisorio per gli enti che hanno aderito alla sperimentazione contabile;

Richiamati:

- con la delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 26/09/2019, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 7 in data 06/04/2020, dichiarata immediatamente esecutiva con cui è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario per il periodo 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 01.06.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022, assegnazione risorse finanziarie;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 02/07/2020, con la quale si è proceduto a formulare indirizzo al Responsabile del IV Settore ai fini dell'adozione degli atti necessari a procedere, all'espletamento della procedura per l'affidamento in locazione dell'Immobilabile "Ex Dormitorio FCL" ad associazioni di promozione sociale che operano sul territorio comunale;
- con Determinazione n. 127 del 17/07/2020 con la quale si è proceduto ad indire una gara

d'appalto per l'affidamento in locazione dell'immobile "Ex Dormitorio FCL", si procederà, con procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3 dello stesso D.Lgs n. 50/2016, riservata ad associazioni di promozione sociale che operano sul territorio comunale, da porre a base di gara, soggetto a rialzo è stimato in € 2.200,00 (duemiladuecento/00), precisando che, l'ammontare effettivo del canone di locazione sarà quello fissato in sede di aggiudicazione;

- che il relativo Avviso di gara ed i relativi Allegati in data 24/07/2020 sono stati pubblicati sul sito internet di questo Ente;
- per partecipare alla gara, i concorrenti dovevano far pervenire l'offerta, all' Ufficio Protocollo Generale del Comune di San Pietro in Guarano (CS), Largo Municipio, n° 1 - 87047, entro le ore 13.00 del giorno 06/08/2020, per mezzo raccomandata a/r, mediante consegna a mano;

Dato Atto che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 06/08/2020 alle ore 13:00 e che nel termine di cui sopra, è pervenuto n. 1 plico con n. 4528 di Prot. del 06/08/2020, recante sul frontespizio, la dicitura prevista nell'avviso d'asta;

Dato atto che, si rende necessario, procedere con urgenza, alla costituzione della commissione giudicatrice ed alla nomina dei seguenti componenti:

- Geom. Dino Ferraro - Presidente - (Responsabile del IV Settore Tecnico-Urbanistica)
- P.I. Lanzino Giuseppe - Componente - (dipendente assegnato al IV° Settore);

Che le funzioni di Segretario verranno svolte dal Geom. Claudio Rota (RUP della procedura in oggetto);

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati;

1. **Di costituire la commissione giudicatrice** per la procedura aperta per la concessione in fitto un fabbricato di proprietà delle Ferrovie della Calabria, attiguo alla stazione ferroviaria di San Pietro in Guarano (c.d. "Ex Dormitorio FCL), da destinarsi a fini sociali, turistico e culturali con procedura negoziata articolo 36, comma 2 lettera b), del decreto legislativo n. 50 del 2016; criterio: offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016, secondo quanto indicato negli Atti di Gara;

2. **Di nominare** componenti della stessa i signori:

- Geom. Dino Ferraro - Presidente - (Responsabile del IV Settore Tecnico-Urbanistica)
- P.I. Lanzino Giuseppe - Componente - (dipendente assegnato al IV° Settore);

Di nominare Segretario Geom. Claudio Rota (RUP della procedura in oggetto);

Di precisare che il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico del bilancio comunale e che pertanto non richiede l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

1. **Di trasmettere** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e per procedere agli adempimenti necessari alla istituzione dell'apposito capitolo di bilancio;

Il Responsabile del Procedimento
CLAUDIO ROTA



Il Responsabile del Settore
DINO FERRARO





COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO

PROVINCIA DI COSENZA

Nota di Pubblicazione
N. 821 del 11/08/2020

Il 11/08/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la determina numero 551 del 10/08/2020 con oggetto:

NOMINA COMMISSIONE GARA PER LA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 95, COMMA 3 DEL D.LGS N. 50/2016, RISERVATA AD ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE CHE OPERANO SUL TERRITORIO COMUNALE, PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE "EX DORMITORIO FCL".-

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutività ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in data: 11/08/2020

Data: 11/08/2020



IL MESSO COMUNALE

Paul. Antonio