



COMUNE DI SAN PIETRO IN GUARANO

(Provincia di Cosenza)

Settore 4°: Urbanistica - Edilizia Privata / Pubblica - Attività Produttiva - Trasporti
Scolastici - Patrimonio - Igiene Urbana - Servizi Cimiteriali. -

DETERMINAZIONE del Responsabile del servizio

Reg. area n: **102** del: **12/08/2019**

Reg. generale n: **571** del: **12/08/2019**

Oggetto: Nomina commissione giudicatrice asta pubblica con offerte segrete in rialzo sul prezzo posto a base d'asta, di n. 2 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siti in Via Vuccherie n. 5

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **dodici** del mese di **Agosto** nell'Ufficio Urbanistica;

In esecuzione del decreto sindacale n. 15/2019 con il quale sono state attribuite allo scrivente tutte le funzioni di cui all'art. 107, cc. 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/00, relativamente al IV Settore - Urbanistica - Edilizia Privata / Pubblica - Attività Produttiva - Trasporti - Scolastici - Patrimonio - Igiene Urbana - Servizi Cimiteriali;

Il Responsabile del IV Settore

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Premesso che:

- con Determinazione n. 85 del 15/07/2019 si è proceduto ad avviare la procedura per la vendita, mediante asta pubblica con offerte segrete in rialzo sul prezzo posto a base d'asta, di n. 2 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siti in Via Vuccherie n. 5 suddivisi nei seguenti lotti:
 - LOTTO 1 – alloggio contraddistinto Foglio 24 Particella 859 Sub. 1 ctg. A/4 Cl. 3 vani 5 RC. 157,52, e terreno di pertinenza è contraddistinto in Catasto Terreni al Foglio 24 P.la 950 di una superficie catastale pari a mq 58 - prezzo a base d'asta 25.000,00
 - LOTTO 2 – alloggio contraddistinto Foglio 24 Particella 859 Sub. 4 ctg. A/4 Cl. 3 vani 5 RC. 157,52, e terreno di pertinenza è contraddistinto in Catasto Terreni al Foglio 24 P.la 954 di una superficie catastale pari a mq 27 - prezzo a base d'asta 25.000,00;
- l'Avviso d'asta per la vendita di che trattasi è stato pubblicato sul sito internet di questo Ente dal 15/07/2019 al 30/07/2019, insieme a tutti gli allegati;
- per partecipare alla presente gara, i concorrenti dovevano far pervenire al Comune di SAN PIETRO IN GUARANO (CS), Largo Municipio n° 1, presso l'Ufficio Protocollo, mediante consegna a mezzo del servizio postale pubblico, ovvero a mezzo corriere pubblico/privato regolarmente abilitato, pena l'esclusione, entro le ore 12.00 del giorno 12/08/2019, un plico con indicato sul frontespizio il nominativo, indirizzo e recapito telefonico del mittente, il

destinatario e la dicitura: "Offerta asta pubblica del giorno 12/08/2019 relativa alla vendita di n. 2 alloggi di E.r.p. siti in Via Vuccherie n.5, lotto n. ____ (es. lotto 1 o lotto 2)".

Visto che, in base al comma 10 dell'art. 84 del D.Lgs 163/2006, la nomina dei commissari e **Considerato che** la costituzione della Commissione deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Visto che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 12/08/2019 alle ore 12:00 e che, entro tale termine, sono pervenuti, n. 2 (due) plichi, come sotto riportati:

1. Sig.ra Intrieri Anna Via Vuccherie n. 5, 87047 San Pietro in Guarano (CS) – Offerta per il Lotto n. 1;

Sig.ra Marsico Antonella Via Vuccherie n. 5, 87047 San Pietro in Guarano (CS) – Offerta per il Lotto n. 2;

Ritenuto individuare, la Commissione aggiudicatrice nelle seguenti persone:

⇒ Arch. Alfonso Quintieri - responsabile del IV Settore - Presidente;

⇒ Geom. Claudio Rota – responsabile del Procedimento del IV Settore – Commissario;

⇒ P.I. Lanzino Giuseppe – responsabile del Procedimento del IV Settore – Commissario;

Che le funzioni di Segretario verranno svolte dal Sig. Buccieri Danilo;

Accertata la non sussistenza di situazioni di incompatibilità tra i componenti e i partecipanti alla gara;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. Di costituire la commissione giudicatrice per la vendita attraverso Asta pubblica con offerte segrete in rialzo sul prezzo posto a base d'asta, di n. 2 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siti in Via Vuccherie n. 5;
2. Di nominare, i componenti della gara con il sistema dell'offerta a rialzo sul prezzo a base d'asta per la vendita degli alloggi di E.r.p. di Via Vuccherie n. 5, nelle persone di:
 - ⇒ Arch. Alfonso Quintieri - responsabile del IV Settore - Presidente;
 - ⇒ Geom. Claudio Rota – responsabile del Procedimento del IV Settore – Commissario;
 - ⇒ P.I. Lanzino Giuseppe – responsabile del Procedimento del IV Settore – Commissario;
3. Di nominare segretario, con funzioni di mera verbalizzazione, il Sig. Danilo Buccieri;
4. Di precisare che il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico del bilancio comunale e che pertanto non richiede l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario;
5. Di considerare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'ente per 15 giorni consecutivi ed avrà immediata esecuzione.

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Claudio Rota)



Il Responsabile del IV Settore

(Arch. Alfonso Quintieri)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune

in data 12.08.2019 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

San Pietro in Guarano, 12.08.2019



Il Messo Comunale

Il Messo Comunale
Il Messo Comunale
Il Messo Comunale